

chalet en venta Calvià, Ponent



Ubicado en la exclusiva y tranquila urbanización de Sol de Mallorca en el municipio de Calvià, rodeada de pinares y calas de aguas cristalinas. Su entorno natural y su excelente conexión con Palma la convierten en una ubicación muy valorada para residencias exclusivas. Ofrece privacidad, seguridad y proximidad a puertos deportivos, campos de golf y colegios internacionales.~~Construida en 2022 sobre una parcela plana de 1.765 m2, esta villa de una sola planta combina diseño actual, funcionalidad y eficiencia energética. Ofrece una superficie construida de 517 m2 y aproximadamente 392 m2 habitables, distribuidos en estancias amplias, bien iluminadas y con acceso directo a las zonas exteriores. La orientación sureste garantiza una óptima entrada de luz natural durante gran parte del día.~~La vivienda cuenta con cinco dormitorios dobles, todos con baño en suite y salida a terrazas o patios. La zona principal se compone de un salón-comedor conectado a una cocina equipada con zona de office y coladuría independiente. Incluye garaje cerrado para dos vehículos con acceso interior, vestidor en el dormitorio principal y aseo de cortesía.~~Entre los elementos técnicos destacan el sistema de climatización por aerotermia con suelo radiante, aire acondicionado, carpintería con doble acristalamiento, instalación solar, domótica, sistema de alarma y zona de barbacoa. La azotea ofrece un espacio adicional con vistas abiertas al entorno y al mar.~~Una propiedad moderna y funcional ubicada en un entorno consolidado y altamente demandado.~~~~~

gegevens woning

Hispacasas **6319153**
id:
referentie: **RED-GF0092**
nabij of in: **Calvià**
regio: **Ponent**
woningtype: **chalet**
kamers: **5**
opp. woning: **448 m2**
opp. terrein: **1765 m2**
prijs: **€ 4.600.000**

contact

makelaar: **Red Mallorca**
naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34971888018**