

## chalet en venta Calvià, Ponent



EXCELENTE VILLA DE LUJO EN EL TORO.~~Esta excepcional villa en venta se encuentra en la codiciada zona de El Toro y ofrece 400 m2 de elegante espacio habitable sobre una generosa parcela de 1.000 m2. Diseñada para combinar lujo y confort, la propiedad cuenta con una distribución cuidada que maximiza la vida interior y exterior, creando un hogar mediterráneo acogedor y sofisticado.~~La villa cuenta con cuatro dormitorios y cinco baños mas un aseo, lo que la convierte en un alojamiento espacioso y equilibrado para la vida familiar o para recibir invitados. Las amplias terrazas tienen vistas a la piscina de agua salada y proporcionan un entorno ideal para el descanso o el entretenimiento, mientras que los grandes ventanales permiten la entrada de abundante luz natural y enmarcan un entorno tranquilo. Una moderna pérgola realza las zonas exteriores, aportando estilo y funcionalidad.~~El interior está equipado con calefacción por suelo radiante y aire acondicionado, garantizando el máximo confort durante todo el año. La cocina, totalmente equipada con electrodomésticos modernos, refleja la alta calidad de la propiedad, mientras que un anexo independiente alberga un práctico trastero. Situada a pocos minutos de Port Adriano, hermosas playas y exclusivas zonas comerciales, esta villa ofrece privacidad, tranquilidad y un excelente estilo de vida en una de las ubicaciones más deseadas de la zona.~~El nuevo puerto de lujo en Port Adriano ha sido diseñado por el arquitecto francés Philippe Starck. En un área total de 25,000 metros cuadrados, pueden atracar yates con una longitud de hasta 80 metros. El puerto con su muelle de dos pisos que se levanta del mar luce un diseño moderno y practico. El muelle tiene espacio para un total de 24 tiendas. Desde boutiques de moda hasta restaurantes y agencias de yates, aquí puede encontrar un poco de todo. En el nivel más alto, al final del muelle, Sylt hizo que 'Zanzíbar' sea probablemente la atracción estrella. Aquí puede disfrutar en un entorno internacional, tomar el sol o disfrutar de magnífico ambiente del puerto nocturno.~

### gegevens woning

Hispacasas            **6341921**  
id:  
referentie:            **INM206**  
nabij of in:            **Calvià**  
regio:                    **Ponent**

### contact

makelaar:                    **Inmorange 2020 SL**  
naam:                        **Inmorange 2020 SL**  
                                     **Inmorange 2020 SL**  
spreekt:                     **niet opgegeven**  
telefoon:                    **+34639383130**

woningtype: **chalet**  
kamers: **4**  
opp. woning: **400 m2**  
opp. terrein: **1000 m2**  
prijs: **€ 2.660.000**