

## chalet en venta Calvià, Ponent



En el corazón de Costa de la Calma se presenta este exclusivo chalet independiente, donde privacidad, confort y estilo mediterráneo se combinan a la perfección.~~La propiedad cuenta con 308 m2 construidos sobre una parcela de 616 m2, cuidadosamente orientada para aprovechar al máximo la luz natural. La entrada principal y el amplio jardín frontal transmiten elegancia desde el primer momento, con espacio para estacionar cómodamente dos vehículos.~~Ubicada en la planta superior, la vivienda principal ofrece un diseño contemporáneo y elegante, con amplios dormitorios, incluyendo una suite principal con vestidor y baño privado. El salón-comedor luminoso se abre directamente a la terraza, y la cocina americana combina funcionalidad y estilo, perfecta para el día a día y para recibir invitados.~~La planta inferior alberga un apartamento independiente, ideal para invitados o familia, con estancias amplias que se abren al jardín, ofreciendo versatilidad y funcionalidad sin comprometer la privacidad.~~El jardín cuidadosamente diseñado rodea la propiedad y alberga una gran piscina privada con ducha exterior, así como zonas de porche ideales para cenas, reuniones o momentos de relax. Desde el jardín, un camino privado ofrece acceso directo a la playa y al exclusivo chiringuito de Costa de la Calma, brindando un contacto privilegiado con el mar.~~La propiedad permite mantener dos residencias independientes o unificarlas en una sola vivienda de gran formato, ofreciendo máxima flexibilidad y una experiencia de vida única en una de las zonas más codiciadas del suroeste de Mallorca.~~Para más información o para concertar una visita privada, no dude en ponerse en contacto con nosotros.

### gegevens woning

Hispacasas            **6358514**  
id:  
referentie:        **14MA017JN**  
nabij of in:        **Calvià**  
regio:                **Ponent**  
woningtype:        **chalet**  
kamers:              **4**  
opp. woning:        **308 m2**

### contact

makelaar:        **Gestpropiedad**  
naam:                **niet opgegeven**  
spreekt:            **niet opgegeven**  
telefoon:          **+34971778759**

opp. terrein: **616 m2**  
prijs: **€ 1.550.000**