

chalet en venta Camp De Lliria, Camp De Túria



¡ ULTIMA VIVIENDA DISPONIBLE EN CONSTRUCCION DE LA PRIMERA FASE !~Te presentamos en exclusiva esta promoción de viviendas en la urbanización Vergel de San Miguel, situadas a muy poca distancia del fantástico parque natural de San Vicente donde podrás disfrutar de un maravilloso lago de agua manantial cristalina, rodeado de una frondosa arboleda, zonas de ocio y relax y todo ello situado a pocos minutos del pueblo y con rápido acceso a la autovía de Ademuz. ~La urbanización donde se ubican las viviendas cuenta con todos los servicios urbanísticos: calles asfaltadas, red de alcantarillado, alumbrado público, aceras, agua, luz, gas natural, telecomunicaciones, etc. Además también dispone de parada de bus interurbano, que conecta la urbanización con los puntos principales de la ciudad de Liria (centro urbano, metro, ambulatorio, etc); ofreciendo la máxima calidad de vida para poder residir en el campo, sin renunciar por ello a gran parte de los servicios y comodidades de la ciudad. El entorno es plenamente residencial, consolidado, tranquilo y con una mayoría de viviendas en las que se reside todo el año.~~Viviendas unifamiliares independientes, con parcelas privadas de 670 m², ofreciendo mayor privacidad e intimidad, con espacio suficiente para ajardinarla a tu gusto y contando cada vivienda con su propia piscina privada, estando ésta incluida en el precio de venta. ~Las viviendas gozan de un diseño moderno, ergonómico y funcional; con espacios amplios, muy luminosos y ventilados; permitiendo disfrutar desde cualquier dependencia las vistas a la mayor parte de la parcela.~Las viviendas constan de una sola planta, ofreciendo una comodidad ideal. Su distribución en forma de L en dos niveles separadas por uno o dos escalones, ha sido pensada para diferenciar claramente dos zonas de uso, una parte como zona de día, donde se encuentra un amplio salón-comedor de 43,29 m² con una cocina abierta a éste, teniendo acceso directo a una práctica y espaciosa terraza de 42,4 m², que ofrece un espacio acogedor para compartir con familia y amigos. ~En la otra zona de la casa, que denominamos zona de noche, en la que se encuentran tres dormitorios y dos baños, uno de ellos incorporado en la habitación principal, tipo suite. ~Los baños están equipados con excelentes acabados que aportan comodidad y estilo a tu día a día. La cocina se encuentra equipada con mobiliario de diseño actual, con muebles altos, bajo encimera y cuenta con electrodomésticos como encimera vitrocerámica, horno, campana extractora y calentador de agua.~La forma en L de la vivienda ha permitido la instalación de una práctica terraza cuya relación de continuidad conecta con la piscina privada, creando un espacio hermoso, íntimo y su vez acogedor; visible desde casi todas las dependencias del inmueble.~ ~Las viviendas está provistas de una pre-instalación de aire acondicionado centralizado, con canalización por conductos, frío/calor con distribución para poder aclimatar toda la casa. Cuentan además con un sistema completo de aerotermia, para el agua caliente sanitaria, lo que supondrá un gran ahorro en el consumo energético.~No pierdas la oportunidad de convertir esta casa en tu nuevo hogar. Contáctanos para obtener más información y agenda una visita personalizada. Descubre por ti mismo todo lo que esta exclusiva propiedad tiene para

ofrecerte.~Obras iniciadas, finalización segunda fase septiembre 2026.~Mas información adicional de la promoción en nuestra web: (utilice el formulario para contactar) ~

gegevens woning

Hispacasas id: **6225828**
referentie: **04663**
nabij of in: **Camp De Liria**
regio: **Camp De Túria**
woningtype: **chalet**
kamers: **3**
opp. woning: **172 m2**
opp. terrein: **670 m2**
prijs: **€ 397.000**

contact

makelaar: **Rustic Levante**
naam: **Inmobiliarias**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **niet opgegeven**
+34962029622