

## chalet en venta Camp De Lliria, Camp De Túria



Si sueñas con desconectar del ritmo de la ciudad y disfrutar de la tranquilidad del campo, esta acogedora caseta es tu oportunidad.~Ubicada en un entorno natural privilegiado, la propiedad se asienta sobre un amplio terreno RÚSTICO de tierra cultivable, actualmente con olivos, naranjos y almendros, aunque sin explotación activa. Un espacio ideal para desarrollar tu propio proyecto agrícola o simplemente disfrutar de la naturaleza.La casa principal de 65 m2 ofrece una distribución cómoda y práctica, perfecta como segunda residencia o vivienda habitual para quienes valoran la vida en el campo~Al acceder, encontramos un salón-comedor luminoso, un espacio versátil donde compartir reuniones familiares o momentos de descanso. La cocina independiente permite mantener la funcionalidad y comodidad en el día a día. La vivienda no dispone de luz, y si que tiene agua de la comunidad de regantes con contador.~Dispone de tres habitaciones dobles, todas con buena ventilación y luz natural, lo que las convierte en espacios confortables tanto para familia como para invitados.La propiedad cuenta con varios espacios anexos adosados a la vivienda principal (sin comunicación interior) que aportan funcionalidad y gran versatilidad.En la planta superior, sobre el garaje y con acceso independiente desde el exterior, se ubica una habitación doble de aproximadamente 17 m2, ideal como dormitorio de invitados, despacho privado o espacio polivalente.~~La terraza se convierte en uno de los grandes atractivos: un lugar perfecto para desayunos al aire libre, tardes de lectura o cenas de verano con vistas al entorno natural.~~~~~

### gegevens woning

Hispacasas id: **6354463**  
referentie: **04927**  
nabij of in: **Camp De Lliria**  
regio: **Camp De Túria**  
woningtype: **chalet**  
kamers: **3**  
opp. woning: **80 m2**  
opp. terrein: **20636 m2**

### contact

makelaar: **Rustic Levante**  
naam: **Inmobiliarias**  
spreekt: **niet opgegeven**  
telefoon: **niet opgegeven**  
**+34962029622**

prijs:

**€ 160.000**