

## chalet en venta Camp De Lliria, Camp De Túria



Magnífico chalet independiente en una parcela de 614 metros distribuido en diferentes plantas, ideal para familias que buscan amplitud, comodidad y espacios exteriores.~~La vivienda cuenta con 4 habitaciones, una de ellas individual, perfectas tanto para dormitorios como para despacho o zona de invitados. Dispone de 2 cuartos de baño completos, uno de ellos en suite, además de un aseo de cortesía, ofreciendo comodidad y funcionalidad para el día a día.~~En la zona principal encontramos un salón amplio y muy luminoso, con grandes ventanales que permiten la entrada de abundante luz natural y salida al exterior aportando comodidad. La vivienda también dispone de una gran cocina, espaciosa y práctica, con salida directa al jardín, ideal para disfrutar de comidas al aire libre o reuniones familiares.~El chalet incluye garaje privado y zona de lavandería independiente, aportando mayor organización y comodidad.~~Dispone de instalación de placas solares con sistema de baterías, lo que permite aprovechar la energía generada durante todo el día y mantener suministro eléctrico incluso en días nublados, reduciendo considerablemente el gasto en electricidad.~~En el exterior destaca un gran jardín privado perfecto para disfrutar durante todo el año, que además cuenta con piscina privada, creando un espacio ideal para el descanso, el ocio y la vida al aire libre.~~La vivienda se encuentra en una buena urbanización, muy cerca de Lliria y del Parque de San Vicente, una zona muy valorada por su entorno natural y tranquilidad. Lliria dispone de estación de metro con conexión directa a Valencia, lo que facilita los desplazamientos diarios.~Además, el municipio cuenta con una amplia oferta de servicios, como colegios e institutos públicos, privados y concertados, supermercados, comercios y zonas de ocio, lo que lo convierte en un lugar ideal tanto para vivir todo el año como para disfrutar de una excelente calidad de vida.~~CALLAGHAN inmobiliaria cuenta también con una amplia cartera de viviendas y todo tipo de inmuebles no publicados por expreso deseo de sus propietarios. Contáctenos y le ayudaremos a encontrar la propiedad que busca.~~Si es usted propietario (utilice el formulario para contactar) .~~CALLAGHAN inmobiliaria es la agencia valenciana con más de 25 años de experiencia y una metodología que integra la consultoría tradicional y las herramientas digitales más avanzadas. Formamos parte del HUB de Inversión Inmobiliaria y contamos con un equipo de expertos conocedores del mercado valenciano, abogados y financieros especializados en compraventas de inmuebles, además de profesionales de marketing digital, atención al cliente y administración.~~Contáctenos para escucharle, proponerle, asesorarle y gestionar con éxito la venta y alquiler de su propiedad.~Somos la inmobiliaria que elige Valencia.~Nota importante: El anuncio se muestra a título informativo y no contractual. Los datos expuestos son ofrecidos por terceros y se suponen correctos. La inmobiliaria que elige Valencia

## gegevens woning

Hispacasas id: **6360093**  
referentie: **V3091D**  
nabij of in: **Camp De Liria**  
regio: **Camp De Túria**  
woningtype: **chalet**  
kamers: **4**  
opp. woning: **232 m2**  
opp. terrein: **600 m2**  
prijs: **€ 440.000**

## contact

makelaar: **Callaghan Inmobiliaria**  
naam: **niet opgegeven**  
spreekt: **niet opgegeven**  
telefoon: **+34691600700**