

## chalet en venta Camp De Lliria, Camp De Túria



Magnífico chalet situado en una tranquila zona de urbanizaciones de Lliria, ideal para quienes buscan calidad de vida en un entorno residencial consolidado y bien comunicado. La propiedad cuenta con 184 m2 construidos (150 m2 útiles) sobre una parcela de 603 m2, ofreciendo amplitud y confort en cada estancia. La vivienda se encuentra en excelente estado de conservación, lista para entrar a vivir, y se distribuye en dos plantas con espacios amplios y luminosos, destacando su salón comedor de unos 30 m2 y una cocina totalmente equipada de 12 m2. En la planta baja dispone de dos cómodos dormitorios dobles, además de buhardilla y un total de tres baños, uno de ellos ubicado en el exterior junto a la zona de piscina.~~En el exterior, la propiedad ofrece una atractiva piscina privada, amplias terrazas y espacios perfectos para el ocio y reuniones al aire libre. Entre sus calidades destacan las persianas motorizadas, cinco equipos de aire acondicionado frío/calor por splits y ventanas de aluminio con doble acristalamiento. Ubicado en una urbanización totalmente equipada con todos los servicios (agua, luz, alcantarillado, gas natural, alumbrado y zonas verdes), y con excelente acceso a la CV35, a unos 25 minutos de Valencia y cerca de espacios naturales como la Calderona o el parque de San Vicente. Una vivienda completa, cómoda y bien conectada, perfecta como residencia habitual.

### gegevens woning

Hispacasas id: **6374221**  
referentie: **04966**  
nabij of in: **Camp De Lliria**  
regio: **Camp De Túria**  
woningtype: **chalet**  
kamers: **4**  
opp. woning: **195 m2**  
opp. terrein: **603 m2**  
prijs: **€ 477.000**

### contact

makelaar: **Rustic Levante**  
naam: **Inmobiliarias**  
spreekt: **niet opgegeven**  
telefoon: **niet opgegeven**  
**+34962029622**