

chalet en venta Campos, Arzúa



Chalet de 3 habitaciones dobles y espaciosas con encanto en urbanización tranquila, a pocos minutos de la playa de Es Trenc~~Ubicado en una exclusiva y cuidada urbanización, este precioso chalet es ideal para quienes buscan tranquilidad, confort y calidad de vida cerca del mar. A solo unos minutos en coche de Es Trenc, una de las playas más paradisíacas de la isla, disfrutarás de un entorno privilegiado rodeado de naturaleza y bienestar.~~La vivienda cuenta con una puerta blindada que te garantiza seguridad y tranquilidad desde el primer momento. La carpintería exterior de alta eficiencia energética y el doble acristalamiento aseguran una temperatura agradable durante todo el año, manteniendo el calor en invierno y el frescor en verano.~~La casa dispone de tres amplias habitaciones dobles con armarios empotrados y tres baños completos, perfecta para parejas, familias o incluso como inversión para alquiler.~~El amplio salón-comedor se integra con una cocina moderna y completamente equipada con electrodomésticos de alta gama, ideal para quienes disfrutan del arte de cocinar en casa.~~Uno de sus mayores atractivos es el acceso a zonas comunes únicas, como:~~Una piscina comunitaria rodeada de jardines, ideal para relajarse en verano.~~Pista de tenis para los amantes del deporte.~~Mini golf perfecto para disfrutar en familia o con amigos.~~Un restaurante dentro de la urbanización, que añade comodidad y un toque social a tu día a día.~~La propiedad cuenta además con terrazas en la azotea, desde donde podrás contemplar las vistas despejadas y disfrutar del clima soleado de Mallorca. El suelo radiante y el aire acondicionado de alto rendimiento garantizan un ambiente interior perfecto en cualquier estación.~~Con acabados de alta calidad en cada rincón, esta vivienda transmite elegancia, calidez y armonía.~~En definitiva, una oportunidad única para vivir o invertir en una zona tranquila, con excelentes servicios, rodeada de belleza natural y muy cerca de una de las playas más icónicas de la isla.~~Contáctanos y te la enseñamos.~El precio de venta del inmueble incluye los honorarios de la agencia inmobiliaria, que abonará la parte vendedora en su totalidad. Dicho precio, no incluye el impuesto de transmisiones correspondiente (ITP), cuyo porcentaje es del 10%, y los gastos notariales, ni registrales, que se estiman orientativamente en un 2%, y que deberán ser abonados al firmar la correspondiente escritura pública.~El porcentaje de los impuestos se calculan sobre el precio final de escritura pública y puede variar, en función de las subvenciones, ayudas, edad y otras circunstancias del contribuyente.~~registro ROAIIB – GOIBE739576/2024

Hispacasas id: **6334288**
referentie: **101-CP1212OF**
nabij of in: **Campos**
regio: **Arzúa**
woningtype: **chalet**
kamers: **3**
opp. woning: **130 m2**
opp. terrein: **- m2**
prijs: **€ 745.000**

makelaar: **Grupdirect**
naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34971722722**