

## chalet en venta Casinos, Camp De Túria



Se vende este amplio chalet situado en la urbanización El Pinar de Casinos, una zona urbana totalmente consolidada; con calles asfaltadas, aceras, alcantarillado y alumbrado público. Su ubicación es ideal gracias al rápido acceso a la autovía hacia Valencia, y al mismo tiempo ofrece un entorno rural, natural y tranquilo, con magníficas vistas al paisaje.~~La vivienda se levanta sobre una parcela de 1.851 m2 y cuenta con una superficie construida de 358 m2 distribuidos en tres plantas:

~~Planta principal: un luminoso y espacioso salón comedor, una gran cocina independiente y un dormitorio de generosas dimensiones.~~Planta baja: un espacio perfecto como sala de juegos y otra estancia diseñada originalmente como bodega.

~~Planta superior: actualmente sin finalizar, pero ya con aislamiento de alta calidad y ventanas de doble acristalamiento instaladas. Esta planta ofrece la posibilidad de distribuir hasta 4 dormitorios y 2 baños adicionales, convirtiéndose en una oportunidad ideal para ampliar la vivienda según tus necesidades.~~En el exterior, la propiedad dispone de paellero para disfrutar de reuniones con familia y amigos, así como un trastero que aporta un espacio extra de almacenamiento.~~Un hogar con múltiples posibilidades: gracias a su tamaño y distribución, esta propiedad se adapta tanto a familias que buscan espacio como a proyectos de alojamiento rural, habiendo funcionado ya en varias ocasiones como casa de hospedaje.

~~Además, en el precio se incluye la parcela colindante de 1.013 m2, totalmente urbana e independiente, con posibilidad de venderse por separado o edificar otra vivienda, lo que incrementa aún más el valor y las opciones de esta propiedad.~~En definitiva, una oportunidad única de adquirir un chalet con gran terreno en una de las zonas más demandadas de Casinos, donde disfrutar de la tranquilidad del entorno natural sin renunciar a la comodidad de la buena conexión con Valencia.

### gegevens woning

Hispacasas id: **6312041**  
referentie: **04846**  
nabij of in: **Casinos**  
regio: **Camp De Túria**  
woningtype: **chalet**  
kamers: **5**  
opp. woning: **358 m2**  
opp. terrein: **2864 m2**

### contact

makelaar: **Rustic Levante**  
naam: **Inmobiliarias**  
spreekt: **niet opgegeven**  
telefoon: **niet opgegeven**  
**+34962029622**

prijs:

**€ 310.000**