

## chalet en venta Castrillo De Murcia, Odra-Pisuerga



Ubicada en un entorno natural, social y deportivo, Corvera Hills Residences te ofrece una vida relajada combinada con una comunidad internacional abierta. Un hogar pensado para disfrutar de la libertad y la belleza de vivir a tu propio ritmo. A 10 minutos del Aeropuerto Internacional de la Región de Murcia. A 20 minutos de Murcia ciudad. A 30 minutos de las mejores playas de la zona. Centro comercial más cercano a 20 minutos. ~Jugar en Corvera Hills Golf es hacerlo dentro de la naturaleza mediterránea. Nuestro campo de golf se integra en el paisaje del Parque Regional de El Valle y Carrascoy, rodeado de colinas, pinos y flora autóctona. Cada detalle del diseño y del mantenimiento sostenible respeta el entorno, creando una sensación de equilibrio entre el jugador y la tierra. El sonido del viento, la textura del green y la luz del sol acompañan cada partida. En este rincón único del sur de España, el golf se vive con armonía, sostenibilidad y naturalidad. ~Frente al hoyo 8, con vistas abiertas al campo de golf y al entorno natural, las Villas Olea respiran calma y naturaleza en cada detalle. El diseño mediterráneo contemporáneo se luce en una sola planta, amplios jardines y piscina privada; estas villas exclusivas en Murcia invitan a vivir con plenitud. El residencial está compuesto por 9 villas de 3 dormitorios y 1 de 4 dormitorios. Una comunidad donde se respira armonía y serenidad dentro de cada hogar. Desde sus grandes ventanales la luz del sol acaricia cada estancia fusionando interior y paisaje. Es un hogar donde la vida transcurre a un ritmo sereno y el entorno se convierte en parte de ti.~~**CALIDADES:** Zona exterior de aparcamiento en la propia parcela. • Marcos exteriores de ventanas y puertas de PVC con sistema de sellado hermético, sistema de apertura oscilobatiente o corredera según la habitación. • Doble acristalamiento con cámara de aire. • Persianas enrollables motorizadas instaladas en todas las aberturas exteriores de ventanas y puertas de la propiedad. • Puerta de entrada reforzada con sistema de cierre de seguridad de tres puntos y mirilla. • Armarios modulares en los dormitorios, según planos de distribución, con puertas batientes o correderas según la habitación. Interiores de armarios acabados incluyendo barra para colgar ropa y estante superior. • Baños completamente alicatados con gres porcelánico de alta calidad, incluyendo nichos empotrados en las zonas de ducha. • Calefacción eléctrica por suelo radiante en los baños. • Instalación fotovoltaica de 550 W. • Preinstalación para punto de carga de vehículos eléctricos. Cocina • Cocina totalmente equipada con muebles altos y bajos según diseño de distribución, acabado en blanco mate con interior gris y sistema de tiradores Gola blancos integrados. • Encimera de porcelana de 12 mm, salpicadero entre los muebles y acabado del panel lateral de la isla. • Plato de ducha extrafino de resina blanca con acabado efecto pizarra en los baños. • Inodoro de porcelana de pie con cisterna empotrada. • Mezclador termostático de ducha oculto. • Mueble de lavabo con lavamanos, grifo y espejo integrados. • Sistema aerotérmico para la producción de agua caliente sanitaria conforme a la normativa vigente. • Preinstalación para sistema de aire acondicionado por conductos. • Preinstalación para sistema de zonificación para aire acondicionado por conductos. • Calificación de eficiencia energética

del proyecto: Clase A. Exteriores: • Plaza de aparcamiento exterior dentro de la parcela privada. • Piscina privada con aproximadamente 21 m2 de superficie de agua. Preinstalación para calefacción de piscina. • Ducha solar exterior de acero inoxidable con depósito de 20 litros y cabezal de ducha. • Terraza exterior y zona alrededor de la piscina con acabados en baldosas de gres porcelánico antideslizantes de alta calidad. • Jardín paisajístico con riego por goteo.

## gegevens woning

Hispacasas id:	<b>6376159</b>
referentie:	<b>CORVERAVILLASOLEA</b>
nabij of in:	<b>Castrillo De Murcia</b>
regio:	<b>Odra-Pisuerga</b>
woningtype:	<b>chalet</b>
kamers:	<b>3</b>
opp. woning:	<b>119 m2</b>
opp. terrein:	<b>422 m2</b>
prijs:	<b>€ 481.999</b>

## contact

makelaar:	<b>Blue Med Invest</b>
naam:	<b>niet opgegeven</b>
spreekt:	<b>niet opgegeven</b>
telefoon:	<b>+34968595684</b>