

chalet en venta Chiclana De La Frontera, Bahía De Cádiz



Presentamos una propiedad verdaderamente excepcional en Chiclana. Se trata de una gran finca de unos 7.000 m2 sobre terreno rústico segregado que además es HIPOTECABLE. Este complejo ofrece una versatilidad sin precedentes, ideal para una gran familia, un proyecto de turismo rural o un centro de retiros.~~La finca está completamente vallada y se divide en varios espacios y construcciones:~~VIVIENDA PRINCIPAL:~La casa principal destaca por su diseño funcional y su constante acceso al jardín y la piscina.~ Un gran porche frente a la piscina da la bienvenida. ~ Gran salón con chimenea y zona de comedor.~ Cocina enorme con acceso al bonito patio trasero.~ Dispone de 5 habitaciones, de las cuales 3 cuentan con baño en suite. Todas tienen salida directa al exterior (jardín y piscina)~ En el pasillo hay un baño adicional.~ En la planta alta hay una gran buhardilla diáfana con cuarto trastero que incluye caja fuerte.~~ El patio trasero y espacios de ocio~ Habitación extra con baño en suite.~ Salón de juegos: Una amplísima estancia para usar como zona de descanso, área de juegos o similar, ideal para eventos o reuniones.~~ Alojamiento de invitados y estilo "Glamping"~Apartamento independiente: Alejadas de la casa principal, encontramos 3 habitaciones adicionales, todas con baño completo en suite (fácilmente convertibles en un gran apartamento aparte).~~ Yurtas exóticas: En el extenso jardín se ubican dos yurtas (viviendas tradicionales de Asia Central), cada una con su propio baño completo anexo construido en madera, aportando un toque original y con gran potencial turístico.~~ Segunda vivienda independiente~La parcela cuenta con un vallado interno que delimita una zona donde se encuentra un segundo chalet construido con su propia piscina privada, ideal para alquilar de forma independiente o para otra unidad familiar.~~ Equipamiento e instalaciones técnicas~Suministros: Agua de pozo, contador de luz propio y 3 fosas sépticas.~Sostenibilidad: Agua caliente mediante placas solares para casi toda la casa.~Cocina: Funcionamiento mediante gas (bombona).~Gran espacio para estacionamiento de numerosos vehículos.~~Esta propiedad es, posiblemente, una de las fincas más completas y con mayor potencial de la zona, uniendo el encanto rústico con la seguridad de ser hipotecable.~~Le informamos que el plano que se visualiza en las imágenes es meramente orientativo. Su finalidad es facilitar la comprensión de la distribución de la finca y sus construcciones, pero puede contener errores en las medidas o proporciones, además de las dirección de apertura de las puertas.~~En cumplimiento del Decreto de la Junta de Andalucía 218/2005 del 11 de Octubre, se informa al cliente que los gastos notariales, registrales, impuestos, honorarios de la agencia y otros gastos inherentes a la compraventa no están incluidos en el precio.

gegevens woning

Hispacasas id: **6357443**
referentie: **CHA0196**
nabij of in: **Chiclana De La Frontera**
regio: **Bahía De Cádiz**
woningtype: **chalet**
kamers: **10**
opp. woning: **635 m2**
opp. terrein: **6876 m2**
prijs: **€ 800.000**

contact

makelaar: **Tu Casa En Chiclana**
naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34623318514**