

HISPACASAS

<https://www.hispacasas.com/chalet/chiclana-de-la-frontera-11130/6368865/>

chalet en venta Chiclana De La Frontera, Bahía De Cádiz



Se presenta una magnífica oportunidad para adquirir un chalet independiente situado en una amplia parcela de casi 3.000 m2, ideal para quienes buscan tranquilidad, espacio y múltiples posibilidades.~~La propiedad cuenta con un total de 350 m2 construidos, distribuidos de forma funcional en varias edificaciones:~~Vivienda principal (210 m2)~ • 5 amplios dormitorios~ • Luminoso salón con chimenea~ • 2 baños completos~ • Cocina independiente totalmente equipada~ • Acogedora terraza y agradable porche, perfectos para disfrutar del entorno~~Apartamento independiente (40 m2)~Ideal para invitados o como inversión:~ • Salón~ • Cocina~ • 1 dormitorio~ • Baño completo~~Construcciones auxiliares~ • 2 almacenes (12 m2 y 43 m2), con posibilidad de adaptarlos como cuadras para caballos u otros usos~~Exteriores~ • Piscina privada~ • Amplia zona de aparcamiento con capacidad para hasta 10 vehículos~ • Gran parcela con múltiples opciones: jardín, zona de ocio, huerto, etc.~~Situación legal impecable~ • Todas las construcciones están debidamente registradas en Registro de la Propiedad y Catastro~ • Parcela segregada~ • Vivienda hipotecable~ • Se dispone de certificado municipal que acredita la ausencia de sanciones urbanísticas~~Una propiedad con enorme potencial, perfecta tanto como residencia habitual, segunda vivienda o incluso como inversión turística o ecuestre.~~**Honorarios, gastos e impuestos relativos a la compra y/o financiación del inmueble, no se encuentran incluidos en el precio de venta del mismo. Como consumidor tiene derecho a que se le informe y entregue la documentación informativa que corresponda, según el caso, en base a lo dispuesto en el Decreto 218/05 de 11 de Octubre que regula el Reglamento de Información al Consumidor en la compra-venta y arrendamiento de vivienda en Andalucía. Esta información tiene un periodo de validez de 15 días. Mobiliario no incluido en el precio. Las fotografías de este anuncio han podido verse sometida a la utilización de filtros fotográficos con el objetivo de crear una imagen más artística.**

gegevens woning

Hispacasas id: **6368865**
referentie: **424**
nabij of in: **Chiclana De La Frontera**
regio: **Bahía De Cádiz**

contact

makelaar: **Costaluz Estates SI**
naam: **Costaluz Estates**
spreekt: **Español, Francés, Inglés**
telefoon: **+34623249442**

woningtype:	chalet
kamers:	7
opp. woning:	350 m2
opp. terrein:	3000 m2
prijs:	€ 495.000