

chalet en venta Chiclana De La Frontera, Bahía De Cádiz



Se presenta una propiedad única en la zona de Pago del Humo, ideal para quienes buscan privacidad, comodidad y un estilo de vida diferente en un entorno tranquilo y bien comunicado.~~El chalet se asienta sobre una parcela de 615 m2 SEGREGADA y cuenta con una superficie construida de 165 m2 DECLARADOS. La vivienda se encuentra en perfecto estado de conservación, lista para entrar a vivir sin necesidad de reformas.~~La vivienda principal dispone de dos dormitorios, un baño completo, una amplia cocina con zona de comedor y un acogedor salón con chimenea. Además, incorpora un agradable patio acristalado que aporta luminosidad y versatilidad al espacio.~~La propiedad se entrega completamente amueblada con mobiliario de alta calidad, destacando piezas de cuero de origen americano, lo que aporta un carácter distintivo y elegante.~~En el exterior, la vivienda ofrece múltiples espacios adicionales que aumentan notablemente su valor:~~Trastero completamente equipado con herramientas~Zona cubierta para aparcamiento~Sala de ocio independiente con billar, diversos juegos y barra de bar~Apartamento anexo independiente con zona de descanso y baño completo~~Uno de los grandes atractivos de esta propiedad es su piscina cubierta, que puede climatizarse mediante sistema de placas solares cuando hay suficiente radiación solar y la batería se encuentra cargada.~~La vivienda dispone de suministro de agua mediante pozo, conexión a red eléctrica y sistema de fosa séptica. El acceso es cómodo, con carril asfaltado hasta la entrada.~~Se trata de una propiedad poco común en el mercado, con un encanto especial y múltiples posibilidades, tanto como residencia habitual, segunda vivienda o inversión.~~Para más información o concertar una visita, no dude en ponerse en contacto.~~Honorarios, gastos e impuestos relativos a la compra y/o financiación del inmueble, no se encuentran incluidos en el precio de venta del mismo. Como consumidor tiene derecho a que se le informe y entregue la documentación informativa que corresponda, según el caso, en base a lo dispuesto en el Decreto 218/05 de 11 de Octubre que regula el Reglamento de Información al Consumidor en la compra-venta y arrendamiento de vivienda en Andalucía. Esta información tiene un periodo de validez de 15 días. Mobiliario no incluido en el precio. Características y precios válidos salvo error tipográfico. El plano tiene una finalidad meramente orientativa. Las fotografías de este anuncio han podido verse sometida a la utilización de filtros fotográficos con el objetivo de crear una imagen más artística.~~Costaluz Estates, no es solo una inmobiliaria~C/Virgen de la Luz Esq. C/Poniente, Conil de la Frontera~+ (utilice el formulario para contactar) ~ (utilice el formulario para contactar) ~ (utilice el formulario para contactar)

gegevens woning

Hispacasas id: **6383809**
referentie: **431**
nabij of in: **Chiclana De La Frontera**
regio: **Bahía De Cádiz**
woningtype: **chalet**
kamers: **3**
opp. woning: **170 m2**
opp. terrein: **615 m2**
prijs: **€ 325.000**

contact

makelaar: **Costaluz Estates SI**
naam: **Costaluz Estates**
spreekt: **Español, Francés, Inglés**
telefoon: **+34623249442**