

chalet en venta Chilches, Plana Baixa



Vivir a pocos pasos del mar es un privilegio que pocas viviendas pueden ofrecer. Este fantástico chalet independiente en Chilches se encuentra a tan solo 50 metros de la playa, en una de las zonas más tranquilas y valoradas de la costa mediterránea, donde la brisa marina y el sonido de las olas forman parte del día a día.~~La propiedad se asienta sobre una amplia parcela de 835 m2 que ofrece privacidad, espacios exteriores generosos y múltiples zonas de disfrute. En el jardín destaca una piscina de agua salada perfecta para refrescarse durante los meses de verano, acompañada por una barra de bar exterior ideal para reuniones con amigos o largas sobremesas al aire libre. El porche de madera, equipado con hilo musical, crea un ambiente acogedor para disfrutar de momentos inolvidables en familia.~~La vivienda cuenta además con un amplio sótano que incluye zona de trastero y garaje cubierto, aportando comodidad y espacio de almacenamiento.~~El chalet, con una superficie construida de 288 m2, fue reformado íntegramente en 2004 y presenta una distribución pensada para combinar confort y funcionalidad. En la planta baja encontramos un espacioso salón-comedor presidido por una elegante chimenea de mármol. Desde este espacio se accede a una agradable terraza cubierta donde el sonido del mar acompaña cada momento, creando una atmósfera de calma difícil de encontrar.~~La cocina principal está totalmente equipada y se conecta mediante un pasillo con una segunda cocina más funcional y una zona de lavadero, aportando una gran practicidad para el día a día.~~En la planta superior se encuentran tres amplias habitaciones dobles con armarios empotrados y dos baños completos. Uno de los baños dispone de cabina de hidromasaje y sauna, convirtiéndose en un pequeño espacio de bienestar dentro de la propia vivienda.~~La casa dispone de calefacción y aire acondicionado por conductos, garantizando confort durante todo el año. En la planta superior encontramos suelos de madera de IPE, mientras que la planta baja está revestida con gres porcelánico de alta calidad. La carpintería exterior de PVC aporta aislamiento térmico y eficiencia energética.~~Uno de los rincones más especiales de la vivienda es su terraza cubierta con pérgola de madera y ventilador de techo integrado, un espacio perfecto para disfrutar de las noches mediterráneas. Además, la parcela cuenta con una zona habilitada para practicar bádminton al aire libre, añadiendo un componente lúdico al conjunto.~~La ubicación, a escasos metros de la playa de Chilches y con buena conexión con Castellón y Valencia, convierte esta propiedad en una excelente opción tanto como residencia habitual como segunda vivienda junto al mar.~~Por expreso deseo de los propietarios, esta vivienda se comercializa en exclusiva, garantizando una gestión profesional, ordenada y sin interferencias. Rogamos no molesten a

ocupantes o vecinos. Los profesionales inmobiliarios serán bienvenidos para colaborar en la venta.~~Honorarios de agencia, notaría, registro e impuestos no incluidos. Este anuncio no es vinculante y puede contener errores.~~Ven a conocer esta propiedad y descubre una forma diferente de vivir junto al mar.

gegevens woning

Hispacasas **6360654**
id:
referentie: **03856**
nabij of in: **Chilches**
regio: **Plana Baixa**
woningtype: **chalet**
kamers: **3**
opp. woning: **282 m2**
opp. terrein: **830 m2**
prijs: **€ 580.000**

contact

makelaar: **Rk Sirval**
naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34963823840**