

## chalet en venta Ciudad Quesada, Baix Segura

Villa situada junto al parque en una parcela de 850 m2.~~La superficie construida de la casa es de 364 m2.~~La vivienda fue diseñada a medida, atendiendo a todos los deseos de los propietarios. La fachada está revestida con ladrillo clinker, lo que la hace destacar frente a otras casas construidas en estilo mediterráneo. Las tejas del techo reflejan dos tonos color coñac bajo el sol. Las barandillas de forja cuentan con un acabado exclusivo.~~En la parcela se encuentra un hermoso jardín con árboles frutales y decorativos. El «protagonista» del jardín es un majestuoso eucalipto con una frondosa copa que proporciona sombra fresca en días calurosos y llena el aire de su característico aroma medicinal.~~Un pequeño estanque con cascada y puente de piedra añade encanto al jardín. La piscina con jacuzzi invita a disfrutar de sus aguas cristalinas. La zona de barbacoa está construida con el mismo ladrillo clinker y tejas que la casa. Además, cuenta con un aparcamiento cubierto para dos coches.~~En la entrada de la casa hay una terraza decorada con plantas ornamentales. Al ingresar, se accede a un salón amplio y luminoso dividido en zona de chimenea, televisión y comedor. La cocina independiente está equipada con todos los electrodomésticos necesarios, con mobiliario de cerezo macizo hecho a medida que se integra perfectamente en el diseño. Las encimeras están hechas de granito verde. Desde la cocina se puede salir al patio y la zona de barbacoa.~~En la planta baja también hay un baño con jacuzzi. Una escalera de mármol travertino conduce al segundo piso, donde se encuentran tres dormitorios y un despacho.~~El dormitorio principal cuenta con baño privado con ducha y vestidor. Está amueblado con mobiliario elegante y de calidad, de fabricación española.~~Desde este dormitorio se accede a una gran terraza con impresionantes vistas a los alrededores, al parque y al lago salado de Las Salinas.~~Otro dormitorio también tiene acceso a esta terraza y está amueblado con muebles ecológicos de pino macizo. El tercer dormitorio da al patio y al parque, ofreciendo siempre vistas verdes desde sus ventanas.~~También hay un despacho que se puede convertir en dormitorio si se desea. El baño en esta planta tiene un diseño en tonos amarillos soleados. Las ventanas de la casa cuentan con doble acristalamiento y mosquiteras.~~En el sótano de la casa se encuentra otra habitación, un gimnasio espacioso, una sauna con sala de relajación y ducha de vapor, y un cuarto de servicio. Desde el sótano también se puede acceder al patio y a la zona de la piscina.~~Dado el clima cálido y a veces caluroso, la casa está equipada con aire acondicionado. Sin embargo, su diseño permite mantener una temperatura fresca durante la mayor parte del verano. Para el invierno, cuenta con calefacción por suelo radiante con líquido térmico. El sistema de calefacción funciona con combustible diésel y también proporciona agua caliente. Además, hay un sistema de seguridad con videovigilancia.~~Los suelos del primer piso están revestidos de baldosas, mientras que en el segundo piso son de parquet de roble. La casa está ubicada en una calle sin salida, lo que la aísla del ruido del tráfico.

### gegevens woning

Hispacasas id: **6166740**  
referentie: **B10715**  
nabij of in: **Ciudad Quesada**  
regio: **Baix Segura**

### contact

makelaar: **Alegria International**  
naam: **niet opgegeven**  
spreekt: **niet opgegeven**  
telefoon: **+34966444434**

woningtype:	<b>chalet</b>
kamers:	<b>5</b>
opp. woning:	<b>364 m2</b>
opp. terrein:	<b>850 m2</b>
prijs:	<b>€ 630.000</b>