

## chalet en venta Ciudad Quesada, Baix Segura



OBRA NUEVA | 2 PLANTAS + SOLÁRIUM | PARCELA PRIVADA | 3 DORMITORIOS | 3 BAÑOS | PISCINA 6x3M | ORIENTACIÓN SUR~~Descubre esta espectacular villa independiente de obra nueva en una de las zonas más demandadas de la Costa Blanca. Ubicada en Lo Marabú – Ciudad Quesada, esta propiedad ha sido diseñada para ofrecer máximo confort, diseño moderno, eficiencia energética y una vida exterior inigualable.~~Distribución inteligente en dos plantas~Con una superficie construida de 123m<sup>2</sup> sobre una generosa parcela de 262m<sup>2</sup>, esta vivienda cuenta con un amplio salóncomedor con cocina abierta (33.10m<sup>2</sup>), tres dormitorios dobles, tres baños completos (dos en suite) y una galeríalavadero. El dormitorio principal destaca por su comodidad y privacidad. El porche cubierto y el área de terraza exterior invitan a disfrutar del clima soleado y la vida al aire libre.~Se encuentra un dormitorio y un baño en la planta baja.~~Solárium privado (31.82m<sup>2</sup>) ~Accede desde la vivienda al espectacular solárium donde podrás crear tu propio oasis: zona chillout, bar exterior o simplemente disfrutar de las vistas despejadas y puestas de sol.~~Piscina privada de 6 x 3 metros~Relájate o comparte momentos inolvidables en tu propia piscina con escalera de obra, ducha exterior y zona solada con gres antideslizante.~~Calidades premium~~Estructura de hormigón armado con aislamiento termoacústico~~Ventanas en PVC con doble acristalamiento Climalit y persianas motorizadas~~Puerta de acceso de seguridad y acceso exterior para vehículos~~Armarios empotrados forrados y puertas lacadas en blanco~~Cocina equipada con muebles altos y bajos, encimera de Silestone y fregadero bajo encimera~~Baños modernos con sanitarios suspendidos, mamparas de cristal, espejos y muebles~~Aire acondicionado por conductos~~Jardín con césped artificial y plantas decorativas~~Plaza de aparcamiento en la parcela con pavimento de hormigón impreso~~Una propiedad para disfrutar desde el primer día~Moderna, eficiente y con acabados de primera, esta villa representa la combinación perfecta entre diseño contemporáneo, funcionalidad y estilo de vida mediterráneo. Con todos los servicios cercanos, a pocos minutos en coche de las playas de Guardamar y con excelente acceso al aeropuerto de Alicante.~~ ¡Últimas unidades disponibles!~Contáctanos hoy y agenda tu visita sin compromiso. Descubre por qué esta villa es mucho más que una casa: es tu nuevo hogar.

### gegevens woning

Hispacasas id: **6228786**  
referentie: **DI-LM2**  
nabij of in: **Ciudad Quesada**

### contact

makelaar: **Inmojmg**  
naam: **niet opgegeven**  
spreekt: **niet opgegeven**

regio: **Baix Segura**  
woningtype: **chalet**  
kamers: **3**  
opp. woning: **123 m2**  
opp. terrein: **262 m2**  
prijs: **€ 555.000**

telefoon: **+34966786775**