

## chalet en venta Ciudad Quesada, Baix Segura



VILLA DE OBRA NUEVA DE 3 DORMITORIOS, 3 BAÑOS, TERRAZA, PISCINA PRIVADA Y SOLARIUM EN CIUDAD QUESADA, ALICANTE En el corazón de Ciudad Quesada, a sólo 9 kilómetros de las hermosas playas de Guardamar del Segura, se encuentra este exclusivo proyecto de villa. El proyecto incluye tres modelos de villas cuidadosamente diseñados, cada uno con 3 dormitorios y 3 baños. Estas casas de lujo ofrecen una combinación de diseño moderno, acabados de alta calidad y un ambiente de vida confortable. Las villas son espaciosas y ofrecen un confort de vida excepcional. Las villas incluidas en los modelos 1 y 2 son villas de una sola planta con una superficie construida de 107 m<sup>2</sup>, mientras que el 3er modelo de dos plantas tiene una generosa superficie de 123 m<sup>2</sup>. El modelo 1 tiene un porche de 10 m<sup>2</sup> y un solárium de 50 m<sup>2</sup>, mientras que el modelo 2 tiene un porche un poco más grande de 13 m<sup>2</sup> y un solárium de 58 m<sup>2</sup>. El 3er modelo ofrece un porche de 14 m<sup>2</sup>, un solárium de 31 m<sup>2</sup> y balcones adicionales de un total de 30 m<sup>2</sup>. Las parcelas van desde 255 m<sup>2</sup> hasta 275 m<sup>2</sup> según el modelo, y cada villa incluye una piscina privada de 6 metros por 3 metros. Las viviendas se entregan con un amplio equipamiento que hace que vivir aquí sea especialmente agradable. Las cocinas están totalmente equipadas con armarios de diseño de alta calidad, encimera de mármol sintético o de un material similar y electrodomésticos de cocina de Johnson o de calidad comparable. El equipamiento incluye horno, microondas, frigorífico, lavavajillas integrado, lavadora, vitrocerámica y campana extractora. Los baños cuentan con acabados de lujo, como muebles sanitarios modernos con lavabos empotrados, espejos y mamparas de ducha de cristal. Además, la calefacción por suelo radiante eléctrico y las duchas de lluvia proporcionan un mayor confort. Las villas también cuentan con persianas eléctricas con control remoto y un sistema de aire acondicionado por conductos de fibra completamente instalado, que puede proporcionar tanto calefacción como refrigeración. Además, se incluye un completo paquete de mobiliario compuesto por iluminación, cortinas, ropa de cama, menaje de cocina, Smart TV de 43", cafetera e incluso plancha y tabla de planchar. La ubicación ofrece una combinación perfecta de tranquilidad y proximidad a los servicios. A tan sólo 850 metros encontrará varios supermercados, bares, restaurantes y una farmacia. La Marquesa Golf está a sólo 4,2 kilómetros de distancia y el aeropuerto de Alicante está a 41 kilómetros. Con una entrega prevista 15 meses después de la firma del contrato de compra, este proyecto ofrece todo lo necesario para una vida sin preocupaciones en la Costa Blanca. Estas villas son la opción ideal para quienes buscan un hogar lujoso y confortable en una de las regiones más queridas de España. Si desea obtener más información sobre estas villas, la región, lo que debe tener en cuenta al comprar una propiedad en España o cualquier pregunta que pueda tener, no dude en contactarnos. Estamos felices de poder ayudarte. GLOBAL SPAIN REAL

ESTATE&nbsp;(Costa Blanca, Costa Cálida, Islas Baleares) (utilice el formulario para contactar) / + (utilice el formulario para contactar) (NL, EN, DE, FR, ES) / (utilice el formulario para contactar) ¡El equipo de Global Spain le desea una agradable búsqueda de la casa de sus sueños en España!

## **gegevens woning**

Hispacasas id: **6269422**  
referentie: **GS1981**  
nabij of in: **Ciudad Quesada**  
regio: **Baix Segura**  
woningtype: **chalet**  
kamers: **3**  
opp. woning: **107 m2**  
opp. terrein: **263 m2**  
prijs: **€ 514.000**

## **contact**

makelaar: **Global Spain Real Estate**  
naam: **Jo Swinnen**  
spreekt: **Español, Francés, Francés,  
Holandés, Inglés**  
telefoon: **+34 865752765**