

## chalet en venta Ciudad Quesada, Baix Segura



Os presento esta moderna Villa en una sola planta con piscina privada y jardín, que combina el diseño contemporáneo y encanto mediterráneo. Esta situada en Ciudad Quesada, situada en la exclusiva urbanización Doña Pepa: una de las zonas más codiciadas de la Costa Blanca. Esta en una zona residencial muy valorada, especialmente por compradores internacionales: clima soleado, tranquila con estilo de vida activo y saludable.~~Un grande jardín de 500m con piscina privada, zona de descanso y aparcamiento de coche. La propiedad también incluye un solárium privado donde se puede disfrutar de vistas panorámicas. En solárium se puede hacer una 4 habitación. Una zona de aparcamiento privado para 2 coches.~~La distribución de la villa es muy cómoda, conecta el salón, el comedor y la cocina a la perfección, creando un espacio acogedor lleno de luz natural. Una cocina equipada. Baños modernos con elegantes accesorios y duchas a ras de suelo. Los grandes ventanales se abren a una enorme terraza cubierta y a un precioso jardín privado con una impresionante piscina, perfecto para relajarse y disfrutar del Sol Mediterráneo. La propiedad también incluye un solárium privado donde se puede disfrutar de vistas panorámicas. Una zona de aparcamiento privado para 2 coches.~~Situada a solo 5 minutos del campo de golf La Marquesa y a 10 minutos de las hermosas playas de Guardamar del Segura , esta villa ofrece la combinación perfecta de tranquilidad y accesibilidad. Cuenta con supermercados, restaurantes, bancos, farmacias y un encantador parque natural. Para las familias, hay colegios y centros deportivos en las cercanías, así como parques acuáticos en Rojales y Torrevieja para el ocio y la diversión.~~Es un lugar ideal para quienes quieren vivir en residencial privado y tranquilo con clima soleado y excelente conectividad! Non te pierdas la oportunidad, contáctanos para concertar una visita!~~Impuestos (10%, tipos reducidos del 8% y 6%)~Gastos de notaría (aproximadamente 800–1300 €)~Gastos de registro (aproximadamente 300–700 €)~Gastos de gestión/asesoría (aproximadamente 900–1500 €)~NO HAY COMISIONES ADICIONALES DE AGENCIA INMOBILIARIA

### gegevens woning

Hispacasas id: **6328100**  
referentie: **AO18-2343**  
nabij of in: **Ciudad Quesada**  
regio: **Baix Segura**

### contact

makelaar: **Adel Properties**  
naam: **niet opgegeven**  
spreekt: **niet opgegeven**  
telefoon: **+34601607401**

woningtype:	<b>chalet</b>
kamers:	<b>3</b>
opp. woning:	<b>174 m2</b>
opp. terrein:	<b>500 m2</b>
prijs:	<b>€ 766.380</b>