

## chalet en venta Correntias Altas, Baix Segura



¡Antigua finca histórica transformada en CASA RURAL en el centro de la Isla! La finca está situada en una zona protegida, transformada de una antigua finca de 200 años (nombre de las casas rurales históricas locales). Esta casa de 380 metros cuadrados, completamente renovada, ofrece 9 habitaciones y 8 baños en una parcela de 6300 metros cuadrados. Situada en una zona rural donde las nuevas construcciones están prohibidas, la Finca garantiza que no habrá vecinos, ni futuras construcciones en los alrededores, a 1,8 Km del mar.~~El proyecto, realizado en colaboración con la autoridad local Servicio De Patrimonio Histórico, llevó a la creación de un hotel boutique en 2018, después de casi dos años de renovación. Este hotel destaca por su enfoque en el ecoturismo sostenible. La renovación fue hecha a mano por artesanos locales, y todo en la finca es orgánico y de origen local, con su propio jardín y conexiones con todos los proveedores locales.~~Las estructuras externas incluyen:~• Estacionamiento~• Restaurante con pérgola y vistas increíbles al mar~• Área de eventos / zona chill out~• Piscina (en necesidad de renovación)~• 2 Yurtas ubicadas en la espaciosa zona chill out extra~• Casita individual eco aparte con su jardín privado~~Desde el punto de vista energético, la finca es casi totalmente autosuficiente, gracias a un sistema fotovoltaico de 20 kilovatios y 1500 litros de agua caliente producidos por paneles solares con certificación de ecosostenibilidad.~~Es importante tener en cuenta que la Finca opera con licencia "CASA RURAL", completamente ajena a las controversias que rodean a la "Vivienda Vacacional". Esta licencia es para alojamiento rural extrahotelero, comparable a un hotel, y transmisible. Muy buena rentabilidad.~La propiedad también está disponible para eventos especiales como retiros de grupo, fiestas, bodas, cumpleaños y sesiones de fotos.~~Pide información por privado y una visita sin compromiso.

### gegevens woning

Hispacasas id: **6275230**  
referentie: **045**  
nabij of in: **Correntias Altas**  
regio: **Baix Segura**  
woningtype: **chalet**  
kamers: **9**  
opp. woning: **380 m2**

### contact

naam: **niet opgegeven**  
spreekt: **niet opgegeven**  
telefoon: **+34722318810**

opp. terrein:

**6300 m2**

prijs:

**€ 2.500.000**