

chalet en venta Corvera De Toranzo, Valles Pasiegos



Joya Arquitectónica y Patrimonial en el Corazón del Valle de Toranzo.~~Ubicada en un enclave de extraordinario valor paisajístico, esta propiedad representa una de las oportunidades de inversión más exclusivas de Cantabria. Situada en San Vicente de Toranzo, a orillas del río Pas, la finca se posiciona como un nexo estratégico entre la costa y el interior, en una región que destaca por su creciente demanda de activos singulares y de alto nivel.~~Configuración y Superficies~La propiedad se divide en dos unidades registrales colindantes que garantizan una privacidad absoluta:~~Parcela Principal: 7.447 m2 de terreno que acogen la construcción principal con una superficie Construida: 1.223 m2 de arquitectura señorial.~~Parcela Rústica: 5.465 m2 adicionales.~~La Casona: Nobleza y Versatilidad~El inmueble es un fiel reflejo de las grandes construcciones nobles cántabras, ofreciendo una base inmejorable para un proyecto de rehabilitación de alto standing:~~Arquitectura: Destaca su soberbia fachada de sillería y una imponente balconada de madera que define su carácter histórico.~~Capacidad: Sus 20 estancias ofrecen una versatilidad excepcional, permitiendo desde la creación de un hotel boutique con suites de gran formato hasta una residencia privada de máximo nivel.~~Un Activo de Valor Estratégico~Lo que diferencia a esta finca es la simbiosis entre su capacidad edificada y la amplitud de su terreno. Esta combinación es un activo escaso en el mercado actual del norte de España y abre un abanico de posibilidades:~~Desarrollo Hotelero Premium: Espacio suficiente para instalaciones Y Jardines exclusivos para eventos.~~Residencia de Recreo: Un refugio privado de dimensiones extraordinarias que garantiza el control total sobre el paisaje y el entorno visual.~~Inversión Segura: En un mercado que valora cada vez más el espacio y la naturaleza, esta propiedad se presenta como un activo con un altísimo potencial de revalorización.~~Esta finca es la opción ideal para quienes buscan proyectar un negocio de éxito o poseer una propiedad de prestigio inigualable en un entorno natural privilegiado.~~Estamos a su disposición para facilitar información adicional o coordinar una visita privada.~~~En BAHÍA HOME gestionamos propiedades en exclusiva, garantizando un servicio profesional, transparente y eficaz. El precio publicado incluye los honorarios de intermediación, sin costes adicionales para el comprador. No están incluidos los impuestos (ITP, IVA y AJD en su caso), ni los gastos de notaría, registro y gestoría. El consumidor tiene derecho a recibir, con carácter previo a la formalización de la operación, la información completa del inmueble (identificación, situación jurídica, urbanística, económica y estado de cargas), conforme a la normativa vigente.~~

Hispacasas id: **6386076**
referentie: **DAV809**
nabij of in: **Corvera De Toranzo**
regio: **Valles Pasiegos**
woningtype: **chalet**
kamers: **20**
opp. woning: **1233 m2**
opp. terrein: **- m2**
prijs: **€ 1.400.000**

makelaar: **Bahia Home SI**
naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34942324514**