

## chalet en venta Costa De Santa Brigida, Selva

Te presentamos esta impresionante y majestuosa casa en el idílico Monte Lentiscal, en Tafira. Con más de 1.000 m2 de espacio y una extensa parcela de más de 4.000 m2, ésta propiedad de ensueño te ofrece una experiencia de vida sin igual.~~ Con una ubicación inmejorable, en esta vivienda estarás rodeado de la serenidad y tranquilidad que sólo se encuentra en esta exclusiva zona, al tiempo que disfrutarás de un fácil acceso a todos los servicios y comodidades que puedas necesitar.~~Los exteriores de esta propiedad son simplemente asombrosos. Podrás deleitarte en los amplios jardines, sumergirte en la refrescante piscina, disfrutar de un relajante solarium con baños, practicar deportes en la zona destinada al tenis y pasar agradables momentos de ocio al aire libre. Aquí, podrás disfrutar al máximo de la vida al aire libre.~~En el interior, esta casa, brinda una excelente oportunidad para adaptarla a tus gustos y necesidades. Sus más de mil metros cuadrados se distribuyen en dos plantas, con espacio de sobra para que tú y tu familia se sientan verdaderamente cómodos.~~Descubre 5 habitaciones dobles, dos baños completos, una espectacular cocina, un amplio salón y sala de estar, una zona de lavado, un garaje con capacidad para 3 vehículos, una bodega y todo lo necesario para que vivas y disfrutes momentos inolvidables junto a tu familia.~~Los amplios espacios y la abundante luz natural que inunda cada rincón de esta maravillosa vivienda crean una atmósfera cálida y acogedora. Sin importar en qué habitación te encuentres, siempre te sentirás invadido por esa sensación de tranquilidad y confort que tanto anhelas en tu hogar.~~No dejes escapar esta oportunidad única de convertir esta casa en tu hogar de ensueño. Imagina las infinitas posibilidades de personalización y diseño que tendrás a tu disposición. Crea el espacio perfecto para ti y los tuyos, en un entorno verdaderamente excepcional.~~Agenda una visita ahora y comienza a imaginar cómo sería la vida en esta impresionante propiedad. ¡Permítenos guiarte en este emocionante viaje hacia tu nuevo hogar!~Los gastos e impuestos derivados de la compraventa no están incluidos en el precio ~(\*)Gastos e impuestos no incluidos en el precio. A título orientativo, en segundas transmisiones, el comprador abonará el Impuesto sobre Transmisiones Patrimoniales (ITP), cuyo tipo general en Canarias es del 6,5%(\*) sobre la base imponible, que será el mayor valor entre precio de compraventa, tasación o valor de referencia catastral. Gastos de notaría y registro: aprox. desde 700€ (aranceles variables según precio, número de copias y complejidad). El comprador escoge libremente notario. El vendedor asume, por ley, los gastos que le correspondan, salvo pacto en contrario. Si se precisa hipoteca: Tasación, condiciones y costes bancarios según entidad elegida por el comprador; así como los gastos de gestoría y cualesquiera otros inherentes a la formalización de la compraventa. De acuerdo con la ley, no se incluyen en el precio otros gastos o tributos que legalmente correspondan al comprador. Honorarios de intermediación inmobiliaria: A cargo del vendedor. No incluidos en el precio de venta.~(\*\*)Consultar condiciones concretas según circunstancias personales o régimen fiscal aplicable.~~El consumidor tiene derecho, conforme a la normativa vigente, a disponer de información y documentación adicional relativa al inmueble y condiciones de la compraventa, accesible en la sede física de la agencia en Avda. José Mesa y López 86, Las Palmas, y/o en el medio electrónico habilitado (utilice el formulario para contactar) . La agencia actúa exclusivamente como intermediaria en la operación. Cualquier compraventa y sus condiciones quedan sujetas en todo caso a la aceptación expresa del vendedor del inmueble y a la posterior formalización del correspondiente contrato. El presente anuncio tiene carácter meramente informativo; la información suministrada se corresponde con la disponible a la fecha de publicación, pudiendo variar en función de las circunstancias o actualizaciones legales, contractuales y fiscales.

## gegevens woning

Hispanicas id: **6183003**  
referentie: **EP0033-3265**  
nabij of in: **Costa De Santa Brigida**  
regio: **Selva**  
woningtype: **chalet**  
kamers: **8**  
opp. woning: **1016 m2**  
opp. terrein: **4029 m2**  
prijs: **€ 2.800.000**

## contact

makelaar: **Century21 Capital Lpa &  
Dream Homes**  
naam: **niet opgegeven**  
spreekt: **niet opgegeven**  
telefoon: **+34928220022**