HISPACASAS

https://www.hispacasas.com/chalet/costa-teguise-35508/6182991/

chalet en venta Costa Teguise, Lanzarote

¡Excelente! complejo de apartamentos en la Isla de La Graciosa, ya esta listado en Booking y esta generando buenos beneficios durante años, mas del 8% de rentabilidad, sin duda será muy atractivo para los inversores hoteleros.~La demanda turística en la isla y su ubicación privilegiada contribuye al éxito del negocio.~La propiedad consta de tres apartamentos y un ático. Cada uno de los apartamentos ofrece comodidades y espacios independientes para los huéspedes. El Ático cuenta con dos dormitorios y un solario desde donde se puede disfrutar de las vistas impresionantes de la bahía.~Todas las estancias son exteriores y constas de un amplio salón con cocina americana totalmente equipada un dormitorio con un amplio baño. ~Con su ubicación privilegiada y las comodidades ofrecidas, este complejo de 3 apartamentos y Ático con terraza siendo su capacidad para mas de 12 personas. La Graciosa seguramente será un lugar perfecto para disfrutar de sus vacaciones y para los inversores como una oportunidad rentable para expandir su cartera de propiedades y diversificar sus ingresos. Alquilado durante todo el año.~El precio no incluye gastos de notaria ni impuestos.~ ~(*)Gastos e impuestos no incluidos en el precio. A título orientativo, en segundas transmisiones, el comprador abonará el Impuesto sobre Transmisiones Patrimoniales (ITP), cuyo tipo general en Canarias es del 6,5%(*) sobre la base imponible, que será el mayor valor entre precio de compraventa, tasación o valor de referencia catastral. Gastos de notaría y registro: aprox. desde 700€ (aranceles variables según precio, número de copias y complejidad). El comprador escoge libremente notario. El vendedor asume, por ley, los gastos que le correspondan, salvo pacto en contrario. Si se precisa hipoteca: Tasación, condiciones y costes bancarios según entidad elegida por el comprador; así como los gastos de gestoría y cualesquiera otros inherentes a la formalización de la compraventa. De acuerdo con la ley, no se incluyen en el precio otros gastos o tributos que legalmente correspondan al comprador. Honorarios de intermediación inmobiliaria: A cargo del vendedor. No incluidos en el precio de venta.~(**) Consultar condiciones concretas según circunstancias personales o régimen fiscal aplicable.~~~El consumidor tiene derecho, conforme a la normativa vigente, a disponer de información y documentación adicional relativa al inmueble y condiciones de la compraventa, accesible en la sede física de la agencia en Avda. José Mesa y López 86, Las Palmas, y/o en el medio electrónico habilitado (utilice el formulario para contactar) . La agencia actúa exclusivamente como intermediaria en la operación. Cualquier compraventa y sus condiciones quedan sujetas en todo caso a la aceptación expresa del vendedor del inmueble y a la posterior formalización del correspondiente contrato. El presente anuncio tiene carácter meramente informativo; la información suministrada se corresponde con la disponible a la fecha de publicación, pudiendo variar en función de las circunstancias o actualizaciones legales, contractuales y fiscales.

gegevens woning

Hispacasas id:	**6182991**
referentie:	**OH0033-3191**
nabij of in:	**Costa Teguise**
regio:	**Lanzarote**

contact

makelaar:	**Century21 Capital Lpa & Dream Homes**
naam:	**niet opgegeven**
spreekt:	**niet opgegeven**
telefoon:	**+34928220022**

woningtype:	**chalet**
kamers:	**5**
opp. woning:	**190 m2**
opp. terrein:	**- m2**
prijs:	**€ 990.000**