

## chalet en venta Dílar, Vega De Granada



Si buscas una casa donde la tranquilidad del campo se combine con todas las comodidades modernas, este chalet en Dílar te va a enamorar.~Situado en un entorno natural con vistas espectaculares hacia el campo y la localidad de Gójar, esta propiedad ofrece espacio, privacidad y calidad de vida.~ Detalles de la propiedad~Superficie construida: 320 m<sup>2</sup> distribuidos en 3 plantas:~PLANTA SEMISÓTANO: Con un gransalón comedor cocina, con un despensero y trastero además de un aseo.Hecha para uso y disfrute de la parcela con acceso a la piscina y zona de recreo. Justo al lado encontramos garaje amplio y zona de taller.~PLANTA PRIMERA: Dónde comienza la casa originaria con acceso por dos lados , el acceso principal a la vivienda desde la puerta principal se encuentra en la explanada central, nos lleva hacia un salón comedor muy luminoso y con chimenea, aseo y cocina con despensa desde la que se accede a una gran terraza.~PLANTA ALTA: Con cuatro amplios dormitorios, y dos baños completos, uno de ellos dentro del dormitorio principal.~Terrenos rústicos de regadío: dos fincas de 528 m<sup>2</sup> y 264 m<sup>2</sup> ideales para cultivo o zona de recreo.~Piscina amplia con zona de descanso y vistas despejadas. ( con un aseo)~Campo de fútbol y olivos propios, perfectos para disfrutar del aire libre.~Terraza principal espectacular, ideal para comidas al sol o atardeceres con vistas únicas.~ Comodidades y equipamiento~Calefacción por gasoil en planta primera / alta.~Calefacción por pellet y butano en diferentes zonas (planta semisótano).~Agua caliente por termo eléctrico en la parte superior (zona de habitaciones).~Aljibe propio con capacidad de reserva de agua.~Excelente distribución y luz natural en toda la vivienda.~Reformadas todas las ventanas de la vivienda y baños.~ Ubicación~Ubicado en una zona tranquila y de fácil acceso, a pocos minutos de Granada capital, este chalet combina lo mejor de la vida rural con la comodidad de estar cerca de todo.~ Ideal para:~Familias que buscan un hogar amplio con terreno, amantes de la naturaleza o quienes desean vivir en un entorno tranquilo sin renunciar al confort.~ Contactá con nosotros para más información o para concertar una visita.~¡Descubrí por qué esta casa en Dílar puede ser el hogar con el que siempre soñaste!  
~El PVP indicado no incluye impuestos, gastos de Escritura ni honorarios de agencia. \*\*Las superficies expresadas en esta página tienen carácter descriptivo y son aproximadas. Los precios pueden ser susceptibles de modificación sin previo aviso.  
\*Esta propiedad se vende sin muebles. \*Vehículos no incluidos.~

### gegevens woning

Hispacasas id: **6319339**

### contact

makelaar: **Inmobilita**

referentie: **14975**  
nabij of in: **Dílar**  
regio: **Vega De Granada**  
woningtype: **chalet**  
kamers: **4**  
opp. woning: **320 m2**  
opp. terrein: **154 m2**  
prijs: **€ 325.000**

naam: **niet opgegeven**  
spreekt: **niet opgegeven**  
telefoon: **+34958989898**