

## chalet en venta Dosrius, Maresme



~Casa a 4 vientos en el núcleo al lado de todo, pero con más tranquilidad que en una urbanización sólo ves naturaleza porque es la última parcela delante de la montaña: silencio interrumpido por algún pajarillo, árboles y cielo, eso es lo que verás!~~Casa moderna, reformada, luminosa, espaciosa, con jardín, con piscina, con vistas a la montaña, con apartamento separado, con garage, en el idílico pueblo de Dosrius, entorno de montaña pero muy cerca del mar.~~Te presentamos esta preciosa vivienda situada en un entorno natural incomparable, en la tranquila localidad de Dosrius, ideal para quienes buscan calidad de vida sin renunciar a la proximidad con todos los servicios.~~Construida en el año 2001, la casa cuenta con 239 m2 construidos sobre una parcela privada que incluye una estupenda piscina y una orientación perfecta que garantiza luz natural durante todo el día y espectaculares vistas despejadas a la montaña.~~Cómoda y funcional en planta zonas comunes amplias y con salida a la terraza con vistas verdes verdes!~Planta de arriba zona de noche, y la planta de abajo actualmente es una apartamento independiente.~~Distribución:~~Planta sótano:~Zona totalmente acondicionada como segundo comedor o sala polivalente, con baño completo y acceso independiente. Ideal como apartamento para invitados, zona de ocio o despacho.~~Planta baja:~Luminoso salón-comedor con chimenea y cocina americana de concepto abierto, grandes ventanales y salida directa a una amplia terraza con vistas a la piscina. También dispone de un baño completo, recibidor y acceso directo al garage (capacidad para 1 coche grande o 2 pequeños, más zona de almacenamiento).~~Planta primera (zona de noche):~Cuatro amplios dormitorios con armarios empotrados, uno de ellos en suite con acceso a terraza privada. Además, otro baño completo da servicio al resto de habitaciones.~~Segunda planta:~Espacio diáfano utilizado actualmente como gimnasio, ideal también como estudio, sala de juegos o dormitorio adicional. Dispone de terraza y trastero.~~Otros detalles de interés:~~Piscina privada~~Vistas despejadas a la montaña~~Excelente orientación~Garaje privado con acceso interior~Zona muy tranquila, perfecta para vivir todo el año~A 5 min. en coche de Argenton y 10 min. de Mataró~Fácil acceso a la autopista (Barcelona, Girona, Granollers...)~Cercanía a colegios, instituto, polideportivo, piscina municipal, campo de fútbol y rutas para senderistas y ciclistas~~Una vivienda completa, cómoda y lista para entrar a vivir en una de las zonas más naturales del Maresme. ¡Ven a verla, te encantará!~~DORIUS:~Está situado en el interior, en el límite comarcal con el Vallés Oriental, en la cabecera de la riera de Argenton. Tiene un relieve accidentado al estar en la cordillera Litoral (sierra del Corredor). La vegetación predominante son pinares y encinares.~La economía del municipio se fundamenta en una industria muy diversificada pero escasa y en la actividad turística. En el término municipal abundan los chalets de segunda residencia, propiedad de habitantes de Barcelona y Mataró, generalmente. Una carretera comunica con

Llinás del Vallés y con Argentona y Mataró.~Dentro del término municipal encontramos el pueblo de Canyamars, situado en un valle entre las sierras del Corredor~~¿Te gustaría sentirte siempre cómo de vacaciones? pues hoy te traemos un inmueble que te permitirá sentirte siempre así.~~Para el tema de financiación te ayudamos!~~¿conectamos?

## gegevens woning

Hispacasas            **6360061**  
id:  
referentie:           **AH00505**  
nabij of in:           **Dosrius**  
regio:                 **Maresme**  
woningtype:         **chalet**  
kamers:                **5**  
opp. woning:         **239 m2**  
opp. terrein:         **321 m2**  
prijs:                  **€ 585.000**

## contact

makelaar:                                 **Ara Home**  
naam:                                        **Ara Home Ara Home**  
spreekt:                                    **niet opgegeven**  
telefoon:                                  **+34637701290**