

# HISPACASAS

<https://www.hispacasas.com/chalet/espartinas-41807/5194854/>

## chalet en venta Espartinas, Metropolitana De Sevilla



Gran chalet en Espartinas en urbanización exclusiva. Parcela de 538m<sup>2</sup> con 258 m<sup>2</sup> construidos y 200 m<sup>2</sup> útiles. Tiene la siguiente distribución. Planta baja: amplio salón comedor con cocina independiente una habitación y baño ideal para personas mayores. Planta alta: 3 habitaciones con 2 baños la principal con su baño propio. La vivienda está acabada con primerísimas calidades: - Suelos en gres porcelánico e hidráulico y rústico - Ventanas de aluminio climalit con mosquiteras. - En el amplio salón hay una chimenea para pasar tus momentos en invierno. - En el patio tiene un zaguán, piscina, zonas verdes y casa construida con barbacoa y aseo para disfrutar de los ratos de verano. - Aire acondicionado independiente con bomba de calor - Paneles de agua caliente con posibilidad de instalar paneles de autoconsumo - Puerta de seguridad blindada y acorazada Zona súper tranquila con plaza de garaje. La casa se vende SIN AMUEBLAR, los muebles son a negociar. Ubicada a tan solo quince minutos del centro de Sevilla junto al colegio más exclusivo Colegio Europa y rodeada de los principales servicios. A tan solo 40 minutos de playas de Huelva, Parque Nacional de Doñana, Sierra de Aracena y Picos de Aroche. A una hora y cuarto de las playas de Cádiz y a dos horas de Málaga y Sierra Nevada. Honorarios no incluidos

### gegevens woning

Hispacasas id:	<b>5194854</b>
referentie:	<b>Rbk Maestra ESP</b>
nabij of in:	<b>Espartinas</b>
regio:	<b>Metropolitana De Sevilla</b>
woningtype:	<b>chalet</b>
kamers:	<b>4</b>
opp. woning:	<b>265 m2</b>
opp. terrein:	<b>538 m2</b>
prijs:	<b>€ 299.000</b>

### contact

naam:	<b>Juan Francisco Moreno</b>
spreekt:	<b>Español, Inglés</b>
telefoon:	<b>+34658 66 36 49</b>