

## chalet en venta Gandía 46701, Safor



NEO Patrimonial chalet en Gandia.~~Consta de 247m2 de superficie construida según catastro de los cuales 132m2 pertenecen a la vivienda, 27m2 de uso deportivo y 88m2 de aparcamiento.~~Distribuido en 3 plantas, en la baja encontramos un amplio salón-comedor, cocina independiente completamente amueblada, 3 dormitorios dobles con armarios empotrados, 1 baño completo y 1 vestidor.~~En la segunda planta encontramos el dormitorio principal con baño en suite y salida a 2 terrazas con vistas a la montaña.~La vivienda dispone de piscina privada y un amplio garaje con espacio para 3 vehículos y zona de almacenaje.~~Carpintería exterior de climalit, carpintería interior de madera lacada en blanco y suelos de baldosa en toda la vivienda. Agua caliente por termo eléctrico y calefacción por bomba de calor, armarios empotrados, aire acondicionado, patio, piscina privada, puerta blindada, terraza y garaje.~~La vivienda se sitúa en zona tranquila. Bien comunicada y donde podemos encontrar todos los servicios de ocio y primera necesidad. Centros Educativos, Supermercados, Centros médicos, pequeño comercio etc.~~Una muy buena oportunidad para invertir y vivir.~~\*Impuestos ITP o IVA y gastos, notaría, registro, gestoría etc. no incluidos.~~NEO Patrimonial le ofrece la posibilidad de hacer cualquier tipo de reforma de esta vivienda al mejor precio.~

### gegevens woning

Hispacasas id: **6217726**  
referentie: **NP2805251526**  
nabij of in: **Gandía 46701**  
regio: **Safor**  
woningtype: **chalet**  
kamers: **4**  
opp. woning: **247 m2**  
opp. terrein: **- m2**  
prijs: **€ 600.000**

### contact

makelaar: **NEOPATRIMONIAL 2000**  
**S.L**  
naam: **Neopatrimonial inmovilla**  
**9329**  
spreekt: **Español**  
telefoon: **+34681198487**