

## chalet en venta Gijón Centro 33201, Gijón



ABA expertos inmobiliarios pone a la venta ésta exclusiva propiedad combina el encanto asturiano con el confort más moderno. Situada en una de las zonas más privilegiadas de Gijón, SOMIO, a tan solo 1 km de la playa, esta casa ofrece una calidad de vida inmejorable en un entorno tranquilo y soleado.~~ Características principales:~~ 4 amplios dormitorios, dos de ellos con baño en suite.~~ 3 baños completos~~ Vistas despejadas y excelente orientación con grandes ventanales modernos.~~ Parcela completamente plana con jardín consolidado y gran superficie de césped natural.~~ Piscina moderna de diseño actual.~~ Cuenta con un Hórreo original, oficialmente declarado y registrado en perfecto estado, un toque único con sabor asturiano~~ Cocina totalmente reformada con isla central y acabados de alta gama~~ Cerramientos nuevos de primerísima calidad: aislamiento térmico y acústico garantizado~~ Gran porche con barandilla de cristal, ideal para disfrutar de las vistas en cualquier época del año~~ Planta baja con espacios de ocio y bienestar:~~ Gimnasio totalmente equipado~~ Estancia con sauna~~ Zona técnica con sala de caldera~~ Gran salón de ocio para disfrutar en familia o con amigos de mas de 60metros.~~ Espaciosa sala de reuniones familiares con cocina adicional y barra de bar~~ Estudio independiente, ideal para teletrabajo o zona de lectura~~ Aseo de cortesía~~Ubicación privilegiada, situada en Somió, una de las áreas más codiciadas de Gijón, esta propiedad exclusiva en Asturias se encuentra cerca de colegios, zonas verdes y todos los servicios, con acceso rápido al centro de la ciudad. Una propiedad única, ideal como residencia habitual o segunda vivienda. Todo esto, a un paso del centro de Gijón y con acceso rápido a servicios, colegios y zonas verdes.~~ ¡No dejes pasar esta oportunidad! Contacta ahora para concertar una visita y enamórate de tu próxima casa.

### gegevens woning

Hispacasas id: **6291624**  
referentie: **Chalet\_Venta\_Gijon**  
nabij of in: **Gijón Centro 33201**  
regio: **Gijón**  
woningtype: **chalet**  
kamers: **5**

### contact

makelaar: **Aba Expertos Inmobiliarios**  
naam: **niet opgegeven**  
spreekt: **niet opgegeven**  
telefoon: **+34644684771**

opp. woning:	<b>424 m2</b>
opp. terrein:	<b>2001 m2</b>
prijs:	<b>€ 1.090.000</b>