

## chalet en venta Górliz, Uribe



Se vende chalet independiente con jardín en Górliz, ubicado en una tranquila zona residencial de la costa vizcaína, a pocos minutos de la playa y rodeado de naturaleza.~~Una vivienda cómoda, luminosa y muy funcional, distribuida en una sola planta, ideal para quienes buscan calidad de vida, privacidad y amplitud en un entorno privilegiado junto al mar.~~La propiedad se encuentra sobre una parcela de aproximadamente 522 m<sup>2</sup>, con jardín que rodea la vivienda y ofrece diferentes espacios para disfrutar del exterior durante todo el año.~~Distribución de la vivienda:~ La casa cuenta con una distribución muy cómoda que separa claramente la zona de día de la zona de descanso.~ El salóncomedor es amplio y luminoso, con espacio suficiente para crear diferentes ambientes de estar y comedor, convirtiéndose en el corazón de la vivienda.~ La cocina es independiente, espaciosa y funcional, y conecta con una terraza completamente acristalada, un espacio muy agradable que puede utilizarse como comedor diario, zona de desayuno o sala de estar con vistas al jardín. Este espacio acristalado permite disfrutar de la luz natural y del exterior durante todo el año.~~Zona de descanso:~ La vivienda dispone de 3 habitaciones.~ Dormitorio principal tipo suite, con baño incorporado.~ Dos dormitorios adicionales, ideales para familia, invitados o despacho.~ En total la casa cuenta con 2 baños completos, uno de ellos integrado en la habitación principal.~~Jardín y exterior: ~Uno de los grandes atractivos de esta propiedad es su jardín privado, que rodea la vivienda y crea un entorno tranquilo y agradable. El jardín cuenta con varios árboles frutales, manzano, limonero y cerezo, que aportan encanto y refuerzan la sensación de naturaleza y privacidad que caracteriza a esta vivienda.~La parcela ofrece espacio suficiente para crear diferentes ambientes exteriores, como zona de comedor al aire libre, zona de descanso.~~Garaje:~ La vivienda dispone de garaje privado, con espacio para vehículo y zona adicional de almacenamiento.~~Arquitectura y potencial:~ El chalet presenta una arquitectura tradicional vasca, con tejado a dos aguas y una construcción sólida.~ La altura del tejado permite además posibilidad de habilitar una buhardilla, creando nuevos espacios como dormitorio adicional, despacho o sala de ocio, lo que incrementa el valor y el potencial de la propiedad.~~Ubicación: ~ Situado en Górliz, uno de los enclaves más valorados de la costa de Bizkaia por su entorno natural y su excelente calidad de vida.~ A pocos minutos se encuentran, Playa de Górliz, Puerto deportivo de Plentzia, paseos naturales y rutas costeras, comercios y restauración, colegios y servicios.~ Una ubicación ideal tanto como residencia habitual como segunda vivienda cerca del mar, a menos de 30 minutos de Bilbao.~~Una excelente oportunidad para adquirir un chalet independiente con jardín en la costa de Bizkaia, en una zona tranquila y muy demandada.~~ Contáctanos y organizamos una visita sin compromiso.~ Mobiliario: Los muebles no están incluidos en el precio, salvo que se especifique lo contrario.~ Gastos no incluidos:

