

## chalet en venta Gran Alacant, Baix Vinalopó



Villas de obra nueva con 4 dormitorios, 3 baños y piscina privada en Gran Alacant, Costa Blanca. Descubra estas modernas villas en Gran Alacant, donde la arquitectura contemporánea, la amplitud y el confort se fusionan en un entorno único en la Costa Blanca. Las villas se distribuyen en tres plantas y cuentan con 4 dormitorios y 3 baños. Gracias a sus amplios ventanales y su diseño diáfano, los espacios se inundan de luz natural, creando un ambiente agradable y moderno. En el exterior, podrá disfrutar de un jardín privado con piscina, ideal para relajarse durante todo el año en el clima mediterráneo. La espaciosa sala de estar con cocina abierta constituye el corazón de la casa y se conecta fluidamente con el espacio exterior. La planta baja tiene una superficie de 86 m<sup>2</sup>, que comprende una sala de estar y cocina abiertas de 57,41 m<sup>2</sup> y un dormitorio de 16,23 m<sup>2</sup> con un baño en suite de 6,18 m<sup>2</sup>. La primera planta tiene una superficie útil de 51 m<sup>2</sup> distribuida en 3 dormitorios, uno de los cuales tiene una superficie de 12,04 m<sup>2</sup> con un baño en suite de 4,28 m<sup>2</sup>. Los dormitorios restantes tienen una superficie de 9,55 m<sup>2</sup> y 9,61 m<sup>2</sup> respectivamente y comparten un baño de 5,34 m<sup>2</sup>. Una ventaja absoluta de estas villas es el espacioso sótano (aprox. 80 m<sup>2</sup>), que puede amueblarse completamente a su gusto como gimnasio, cine en casa, oficina o espacio habitable adicional. Gran Alacant ofrece un entorno residencial tranquilo, verde y bien equipado, con todos los servicios al alcance de la mano, incluyendo tiendas, restaurantes, colegios internacionales e instalaciones deportivas. Estas villas se entregarán con: Cocina moderna con opciones y encimera (incluye campana extractora decorativa y fregadero de acero inoxidable). Baños elegantes con ducha a ras de suelo. Ventanas de aluminio con doble acristalamiento y aislamiento térmico. Persianas enrollables (No en los baños ni en el sótano) puerta de seguridad blindada Sistema aerotérmico para agua caliente (de alta eficiencia energética) Preinstalación de aire acondicionado por conductos (planta baja y primera planta) Posibilidad de paneles solares Ubicación: A solo 3 minutos de la playa de Carabassí. A 10 minutos del aeropuerto de Alicante. A 20 minutos del centro de Alicante. A 2 minutos de 2 grandes supermercados, bares y restaurantes. Si desea obtener más información sobre estas villas, la región o todo lo relacionado con la compra de una propiedad en España, no dude en ponerse en contacto con nosotros; estaremos encantados de ayudarle. INMOBILIARIA GLOBAL SPAIN (Costa Blanca, Costa Cálida, Costa del Sol, Islas Baleares) ([utilice el formulario para contactar]) // + ([utilice el formulario para contactar]) (NL, EN, DE, FR, ES) ¡El equipo de Global Spain le desea una feliz búsqueda de la casa de sus sueños en España!

Hispacasas id: **6381228**  
referentie: **GS2177**  
nabij of in: **Gran Alacant**  
regio: **Baix Vinalopó**  
woningtype: **chalet**  
kamers: **4**  
opp. woning: **262 m2**  
opp. terrein: **- m2**  
prijs: **€ 805.000**

makelaar: **Global Spain Real Estate**  
naam: **Jo Swinnen**  
spreekt: **Español, Francés, Francés,  
Holandés, Inglés**  
telefoon: **+34 865752765**