

chalet en venta Hondón De Las Nieves, Vinalopó Mitjà



Chalet independiente con gran parcela y vistas al paraje natural en Hondón de las Nieves Excelente oportunidad para inversores, constructores o familias que deseen vivir en un entorno natural, tranquilo y privilegiado, sin renunciar a la cercanía de todos los servicios de la ciudad. Se vende chalet independiente de dos plantas situado en una ubicación única, en la parte más alta de la montaña y siendo la última finca de la zona, lindando directamente con la montaña y el paraje natural de Hondón de las Nieves. La propiedad disfruta de impresionantes vistas abiertas al valle y de una gran privacidad. La vivienda cuenta con aproximadamente 330 m² construidos y ofrece múltiples posibilidades tanto como residencia familiar como proyecto de inversión. Gracias a su distribución, la casa puede dividirse fácilmente en dos viviendas independientes, siendo ideal para dos familias o para destinar parte de la propiedad al alquiler turístico o residencial. La planta superior dispone de tres dormitorios amplios y dos baños completos. Además, cuenta con una gran terrazabalcón mirador con vistas despejadas al entorno natural y una amplia terraza pisable de aproximadamente 140 m², perfecta para crear zonas de descanso, ocio o reuniones al aire libre. La planta inferior ofrece un gran salóncomedor de aproximadamente 70 m², cocina, dos dormitorios y varias dependencias adicionales con múltiples posibilidades de uso según las necesidades del futuro propietario. En el exterior de la vivienda se encuentra una amplia piscina privada rodeada de naturaleza y zonas abiertas. Dentro de la parcela existió anteriormente una casa de madera, conservándose actualmente toda la instalación de servicios, incluyendo agua, electricidad y pavimento, lo que aporta un gran valor añadido y diferentes opciones de aprovechamiento. La finca dispone de una parcela de aproximadamente 4.800 m², equipada con agua potable, suministro eléctrico y sistema de regadío. El terreno cuenta además con grandes árboles de sombra y amplios espacios exteriores que aportan frescura, privacidad y contacto directo con la naturaleza. Aunque la vivienda necesita reforma interior, la propiedad cuenta con una reciente renovación de los tejados, evitando filtraciones de agua y garantizando una estructura sólida y consistente con buena cimentación. La ubicación combina perfectamente tranquilidad y proximidad a los principales puntos de interés: A tan solo 1 km de la ciudad. A 28 km del mar. A 30 km del aeropuerto. Una propiedad con enorme potencial, ideal para quienes buscan amplitud, privacidad, entorno natural y múltiples posibilidades de desarrollo o inversión en una de las zonas más tranquilas y valoradas del interior de Alicante.

gegevens woning

Hispacasas id:

6380533

contact

makelaar:

Casabien Inland Villas

referentie: **P5463**
nabij of in: **Hondón De Las Nieves**
regio: **Vinalopó Mitjà**
woningtype: **chalet**
kamers: **5**
opp. woning: **330 m2**
opp. terrein: **4800 m2**
prijs: **€ 155.000**

naam: **Margret Traue**
spreekt: **Español, Francés,
Holandés, Inglés**
telefoon: **niet opgegeven**