

chalet en venta Horcajo De Los Montes, Montes



CIUDAD REAL/HORCAJO DE LOS MONTES/PARQUE NACIONAL DE CABAÑEROS

VIVIENDA UNIFAMILIAR, DE DISEÑO EXCLUSIVO. DE NUEVA CONSTRUCCIÓN

Superficie: 3.900,00 m² (calificación de urbano en su totalidad); 423,20 m² de vivienda, 59,60 m² de piscina y 3.417,20 m² de jardín, barbacoa y aparcamiento techado.

Situada a las afueras de la población, en una colina, con extraordinarias vistas. Electricidad y agua de red, calefacción y con instalación para aire acondicionado y bombas de calor.

Magnífica construcción de estilo contemporáneo e integrada en el paisaje, con forma de “L” y piscina en el centro.

Consta de PARTE SOCIAL: cocina, comedor, y salón. Espacio único de aspecto diáfano y paredes acristaladas con vistas al porche y a la piscina. Distintas cotas entre el salón y el comedor y cocina a los que se accede (comedor y cocina) desde el salón y viceversa, no sólo por el porche sino, por escalera abierta entre el salón y el comedor. Preinstalación de aire acondicionado y calefacción.

Cocina: 20 m² abierta al porche y piscina mediante cristalera, además de otra ventana rectangular que da a la entrada de la finca. Equipada con mobiliario de firma alemana y todos los electrodomésticos necesarios: frigorífico individual, congelador individual, horno, microondas, lavavajillas de 12 servicios, vitrocerámica de inducción, chimenea y extractor de acero inoxidable, encimera de la marca COMPAC y suelo de la marca PORCELANOSA. Los colores de las paredes, suelo y mobiliario pasan por los cremas y gama de diferentes grises (ceniza, plomo, gris claro, gris oscuro, etc.).

Dispensa individual de 5 m² se accede desde la cocina.

Cuarto de plancha con lavadora y armarios además de tendedero al aire libre

Comedor individual de 18 m², contíguo a la cocina, equipado con mesa de diseño exclusivo con estructura de hierro negro y sobre de madera lacado en blanco brillo para 14 comensales; asientos de diseño. Suelo de tarima laminada marca BERRY FLOOR de roble blanco. Estores del, moderno y tecnológico, material “screen”

Salón de 40 m2 con extraordinarias vistas a dos zonas distintas de la finca (monte y piscina) y también vistas semicenitales a la terraza y al cielo. Suelo igual al del comedor. Estores del, moderno y tecnológico, material "screen".

Cajas para enchufes en el suelo, 4 altavoces empotrados en el techo y cañón proyector.

Hall de 15 m2; espacio para recepción, y de paso entre la parte social y la parte privada de la vivienda. A través de éste también se accede al porche, solarium y piscina.

Cuarto de plancha y lavandería 8 m2 más tendedero al aire de 6 m2; equipado con lavadora automática, pila lavadero y toma de televisión. Puerta de acceso a tendedero al aire, pero cerrado.

PARTE PRIVADA

Desde el Hall se accede a la parte de la "L" donde se encuentran los dormitorios.

Cuatro dormitorios con vistas a la piscina. Equipados con armarios empotrados y un baño completo con solados y paredes parciales de gresite, cada dos dormitorios

Piscina de 59 m2, situada en el centro de la "L" que forma la construcción de la vivienda.

Piscina de Obra con forma rectangular y acceso por escalera de obra; revestimiento de gresite azul. Iluminada interiormente por 5 focos, con depuradora y robot limpiafondos, cuenta además con otra escalera de metal.

Además de los cuatro dormitorios, cuenta con el Dormitorio Principal, cuya superficie es de 40 m2 distribuido entre dormitorio con acceso directo a porche, solarium y piscina, pequeño salón, vestidor totalmente equipado, pequeño office para frigorífico, microondas y almacenaje de vajilla y cuarto de baño con dos lavabos encastrados en encimera COMPAC, bañera y gran ducha con mampara de cristal, éste cuenta con dos ventanas con vistas al paisaje y a la piscina.

Edificación preparada para iluminar la terraza y para, en su caso, poder construir una planta más de vivienda.

gegevens woning

Hispacasas id: **5410136**
referentie: -
nabij of in: **Horcajo De Los Montes**
regio: **Montes**
woningtype: **chalet**
kamers: **niet opgegeven**
opp. woning: **423 m2**
opp. terrein: **3900 m2**
prijs: **€ 650.000**

contact

naam: **Emilio Ruiz**
spreekt: **Español**
telefoon: **+34622575325**