

HISPACASAS

<https://www.hispacasas.com/chalet/hoya-gonzalo-02696/6371320/>

chalet en venta Hoya-Gonzalo, Monte Ibérico Almansa



Ubicado en una zona tranquila y muy bien comunicada, a tan solo 10 minutos en coche de Elche y a 5 minutos de La Hoya
~~ Vivienda totalmente reformada, lista para entrar a vivir:~ Aproximadamente 205 m2 construidos~ 3 amplias habitaciones~ 2 baños (uno en suite)~ Suelo porcelánico imitación parquet~ Cocina americana integrada en un salón enorme y muy luminoso~ Todo exterior con ventanas de aluminio climalit~~ Extras que marcan la diferencia:~ Patio pisable con acceso a buhardilla~ Parcela de unos 1500 m2 completamente vallada~ Piscina~ Zona de barbacoa~ Luz y agua disponibles~~ Un hogar perfecto para disfrutar de la tranquilidad, el espacio y la comodidad... ¡con todas las ventajas de estar cerca de la ciudad!~~NOTA IMPORTANTE: El precio publicado NO INCLUYE los siguientes impuestos y gastos, que serán asumidos por el comprador:~~~ Impuesto sobre Transmisiones Patrimoniales (ITP): con carácter general, 10 %, calculado sobre el mayor valor entre el precio de compraventa y el valor de referencia catastral, si este fuera superior.~~~ Gastos de notaría, correspondientes a las copias de la escritura y aquellos que, en su caso, se pacten conforme a lo dispuesto en el artículo 1455 del Código Civil (importe estimado: 1500 €).~~~ Gastos de registro de la propiedad (importe estimado: 800 €).~~~ Gastos de gestoría (importe estimado: 500 €).~ Los gastos de Agencia, serán asumidos por la parte vendedora.~~En aquellos supuestos en los que puedan resultar de aplicación tipos reducidos de ITP, estos se aplicarán conforme a la normativa autonómica vigente.~~ ¡No dejes pasar esta oportunidad! Ven a visitarlo y enamórate!

gegevens woning

Hispacasas id:	6371320
referentie:	12268
nabij of in:	Hoya-Gonzalo
regio:	Monte Ibérico Almansa
woningtype:	chalet
kamers:	3
opp. woning:	208 m2
opp. terrein:	1500 m2
prijs:	€ 450.000

contact

makelaar:	Channel Group
naam:	niet opgegeven
spreekt:	niet opgegeven
telefoon:	+34966673250