

## chalet en venta Huércal De Almería, Comarca Metropolitana De Almería



Le presentamos una oportunidad única para disfrutar de la auténtica esencia de Andalucía. Se trata de un maravilloso chalet independiente rodeado de flores, naturaleza y un entorno lleno de tranquilidad. La vivienda se encuentra en Urcal, un pueblo sereno y acogedor que ofrece todos los servicios necesarios para el día a día, y además está a solo diez minutos de Huércal-Overa, uno de los municipios más completos y grandes de la zona, y a treinta minutos del mar, lo que convierte esta propiedad en un lugar ideal tanto para vivir como para disfrutar de escapadas y momentos de descanso durante todo el año.~~La casa se levanta sobre una amplia parcela de tres mil metros cuadrados, perfecta para quienes buscan privacidad, espacios abiertos y contacto directo con la naturaleza. Dispone de piscina privada, numerosos árboles frutales y olivos, así como espacio para cultivar productos ecológicos. Todo ello acompañado de unas vistas espectaculares que aportan una sensación de bienestar y belleza en cada rincón.~~En la planta baja se encuentra un gran salón que integra una cocina americana completamente nueva y muy espaciosa, con barra incorporada que aporta funcionalidad y estilo. En este mismo nivel también hay una chimenea de gran tamaño que aporta calidez al ambiente, además de un cuarto de baño.~~Al subir a la primera planta se accede a un amplio salón con zona de comedor y a una terraza muy luminosa donde se puede disfrutar del sol y de agradables momentos al aire libre. A lo largo del pasillo se distribuye el resto de la vivienda, empezando por un dormitorio muy luminoso, seguido de un baño renovado, un segundo dormitorio y un tercer dormitorio, además de otro baño adicional. Al final del pasillo se encuentra un cuarto dormitorio muy espacioso, con grandes ventanas que llenan la estancia de luz natural. Esta planta también cuenta con una habitación preinstalada para convertirla en una segunda cocina si fuese necesario.~~La vivienda ofrece además una terraza muy amplia con vistas maravillosas, y en la parte superior se encuentra una segunda terraza desde la que se puede disfrutar de una panorámica completa de la montaña y del pueblo. Es un espacio perfecto para relajarse, tomar aire fresco y contemplar la naturaleza. Esta planta cuenta con dos accesos independientes desde diferentes zonas de la casa.~~La propiedad dispone de luz, agua corriente y agua de riego, y se encuentra en perfecto estado para entrar a vivir sin necesidad de realizar ninguna reforma. Es una oportunidad excepcional para quienes buscan una vida saludable, rodeada de naturaleza, zonas verdes y un ambiente de paz durante todo el año.~~Para obtener más información o concertar una visita, no dude en ponerse en contacto con nosotros. Puede visitar también nuestra página web para conocer más propiedades como esta en (utilice el formulario para contactar)

## gegevens woning

Hispacasas id: **6338807**  
referentie: **02622**  
nabij of in: **Huércal De Almería**  
regio: **Comarca Metropolitana De Almería**  
woningtype: **chalet**  
kamers: **4**  
opp. woning: **257 m2**  
opp. terrein: **2496 m2**  
prijs: **€ 279.950**

## contact

makelaar: **Clover**  
naam: **niet opgegeven**  
spreekt: **niet opgegeven**  
telefoon: **+34950121229**