

## chalet en venta Jávea, Marina Alta



Villa con privacidad absoluta, vistas abiertas y estudio independiente junto a la Cala Granadella~~Ubicada sobre una amplia parcela de 1.704 m2, esta villa destaca por su entorno natural, su privacidad y sus vistas abiertas a la montaña. Al no contar con construcciones frente a la propiedad, la vivienda disfruta de una sensación de amplitud, tranquilidad y conexión con la naturaleza difícil de encontrar, todo ello a pocos minutos de la Cala Granadella, una de las zonas más valoradas de Jávea y de la Costa Blanca.~~La propiedad cuenta con 344 m2 construidos y se distribuye en tres alturas, ofreciendo un total de 4 dormitorios y 3 baños.~~En la planta inferior se encuentra un amplio garaje cerrado, zona de almacenaje y un estudio independiente, ideal para invitados, familiares o incluso como espacio privado de trabajo. Este estudio dispone de un dormitorio y un baño, aportando una gran versatilidad a la vivienda.~~En las dos plantas superiores se desarrolla la vivienda principal, con una distribución cómoda y funcional. Dispone de 3 dormitorios, 2 baños, naya acristalada y varias terrazas, desde donde se puede disfrutar del entorno natural y de las vistas despejadas. Además, la vivienda cuenta con calefacción central, lo que permite disfrutarla durante todo el año con total confort.~~El exterior ofrece un auténtico estilo de vida mediterráneo. La parcela cuenta con piscina privada, jardín, zona de barbacoa y horno de leña, creando el espacio perfecto para reuniones familiares, comidas al aire libre y momentos de descanso en un entorno completamente privado. Además, dispone de dos pérgolas para vehículos, un amplio garaje cerrado y zonas adicionales de almacenaje.~~Uno de los grandes atractivos de esta propiedad es su ubicación: una zona tranquila, rodeada de naturaleza y muy próxima a la Cala de la Granadella, combinando a la perfección privacidad, vistas abiertas y cercanía al mar.~~Una villa ideal tanto como residencia habitual como segunda vivienda, especialmente para quienes buscan amplitud, independencia, tranquilidad y un entorno natural privilegiado en una de las zonas más especiales de Jávea.

### gegevens woning

Hispacasas            **6387324**  
id:  
referentie:        **3009\_029709**  
nabij of in:        **Jávea**

### contact

makelaar:        **Remax Inmomas**  
naam:             **niet opgegeven**  
spreekt:          **niet opgegeven**  
telefoon:         **+34966665651**

regio: **Marina Alta**  
woningtype: **chalet**  
kamers: **4**  
opp. woning: **344 m2**  
opp. terrein: **1704 m2**  
prijs: **€ 1.250.000**