

chalet en venta La Barrosa-Sancti Petri, Bahía De Cádiz

Villa de lujo en la exclusiva Urbanización Novo Sancti-Petri.

Exterior: encontramos zona de jardín, asfaltado donde poder aparcar al menos 3 coches y una preciosa piscina, así como dos porches apergolados.

Planta sótano: amplísimo distribuidor con patio inglés y salida a un patio exterior con escaleras que dan acceso a la piscina; 3 dormitorios, uno de ellos con baño en suite, los otros son dobles, así como un cuarto de baño completo con placa de ducha. Además cuenta con un despacho con patio inglés, un gimnasio, un trastero y un amplio salón con ventana con vistas al interior de la piscina.

Planta baja: acceso a la vivienda con puertas de madera y un ventanal a cada lado. Tras estas, distribuidor con escaleras de acceso a la primera planta y a planta sótano. A la izquierda, pasillo que distribuye dos dormitorios, ambos con baño en suite y vestidor. El dormitorio del fondo cuenta con un amplio ventanal que da acceso directo a la piscina.

A la derecha, pasillo con una pared cubierta por armario empotrado, que distribuye un cuarto de baño, un cuarto de lavandería, puerta de acceso al lateral exterior de la vivienda y cocina independiente. La cocina cuenta con una isla central, frigorífico de dos puertas, horno, lavavajillas y microondas. Decorado con colores oscuros, hace contraste con los bonitos bancos de la isla y el gran ventanal que da acceso a uno de los porches apergolados.

Desde el distribuidor, tras las escaleras, podemos acceder a un gran salón-comedor que cuenta con una de sus paredes completa de cristal, lo que da una luminosidad increíble, además de las dos puertas de cristal que dan acceso al exterior, una de ellas al porche apergolado que comparte con la cocina y la otra a porche apergolado en la zona de la piscina. Desde el solarium tenemos unas espectaculares vistas al amplio campo de golf.

Primera planta: esta cuenta con una salita abierta al salón y con acceso a terraza técnica por un lado y, al otro, amplía terraza con dos alturas, las cuales ofrecen vistas al lago del campo de golf, la ermita de Santa Ana y el puente de Cádiz.

La vivienda cuenta con suelo radiante en todas las plantas, climatización centralizada en planta baja y planta primera y climatización con split planta sótano; tiene pre instalación de placas solares; generador automático, alarma; domótica en estores y climatización, iluminación decorativa con leds...

gegevens woning

Hispacasas id: **4695379**
referentie: -
nabij of in: **La Barrosa-Sancti Petri**

contact

naam: **Andres Po**
spreekt: **Español, Inglés**
telefoon: **niet opgegeven**

regio:	Bahía De Cádiz
woningtype:	chalet
kamers:	5
opp. woning:	533 m2
opp. terrein:	1010 m2
prijs:	€ 1.900.000