

chalet en venta La Carlota, Valle Medio Del Guadalquivir



Se vende CHALET situado en la Urbanización Las Lomas del Rey.- La Carlota, en Córdoba. Esta impresionante propiedad cuenta con una superficie de 231 metros cuadrados y está construida sobre una parcela de 1530 metros cuadrados.~~La casa ofrece un total de 4 habitaciones dobles, perfectas para acomodar a toda la familia. Además, dispone de 2 baños completos, lo que proporciona comodidad y privacidad a todos sus habitantes.~~La propiedad se encuentra semi-nueva, lista para entrar a vivir. La cocina está completamente equipada, y la carpintería interior es de madera, aportando un toque de calidez y elegancia. El suelo porcelánico en toda la vivienda añade un elemento de lujo y sofisticación.~~En cuanto a las características adicionales, esta casa cuenta con aire acondicionado centralizado de frío y calor que garantiza una temperatura agradable durante todo el año. También dispone de una chimenea, ideal para disfrutar de acogedoras veladas en invierno. El lavadero es un espacio práctico y funcional, todas las ventanas climalit, un amplio trastero cómodo para guardar todos los enseres extra que acumulamos, aire centralizado y dos consolas independientes frío/calor, agua y luz legal, placas solares y descalcificadora.~~El exterior de la propiedad es igualmente impresionante. Cuenta con una piscina privada de agua salada con depuradora de cristal (no arena), perfecta para refrescarse durante los calurosos meses de verano, zonas verdes, jardines, 2 porches con placas sándwich que aíslan de los cambios de temperatura, casa de herramientas, área de barbacoa, huerto y árboles frutales todo con programadores de riego automatizado, casa de perros, patio y 2 plazas de garaje. Alarma con sensores de movimiento y dos cámaras de vigilancia.~~~En resumen, esta casa en La Carlota es una oportunidad única en el mercado inmobiliario. No pierda la oportunidad de vivir en una propiedad con una amplia superficie y numerosos extras, como piscina, zonas verdes, amplitud y comodidades. ¡Contacte con nosotros y pida una visita! (Precio negociable)~~INFORMACIÓN IMPORTANTE. En cumplimiento de la normativa vigente tenemos a disposición del cliente Documento de información Abreviada. Los precios indicados no tienen caducidad, pero pueden ser alterados sin previo aviso. Los GASTOS DE LA COMPRA son Según ley (Notaria, Registro e Impuestos) y no están incluidos. Los Honorarios de la agencia son el 2% mas I.V.A y no están incluidos.~A menos que la oferta así lo especifique, el precio del inmueble no incluye el contenido: mobiliario, electrodomésticos, ropa, herramientas, vehículos o cualquier artículo o elemento decorativo que puedan aparecer en las imágenes.

Hispacasas id:	6236010	makelaar:	Inmobiliaria Califal
referentie:	CAL03446	naam:	niet opgegeven
nabij of in:	La Carlota	spreekt:	niet opgegeven
regio:	Valle Medio Del Guadalquivir	telefoon:	+34957466244
woningtype:	chalet		
kamers:	4		
opp. woning:	231 m2		
opp. terrein:	1529 m2		
prijs:	€ 274.000		