

## chalet en venta La Manga Del Mar Menor, Campo De Cartagena

VILLA DE LUJO CON EMBARCADERO PRIVADO~ ~ Entre dos mares, el Mar Menor y el Mediterráneo, se encuentra esta preciosa villa de lujo en la península de La Manga (Murcia) Contando con una de las vistas más privilegiadas de la zona, (y estando a muy pocos metros de la playa) esta propiedad cuenta con embarcadero privado ( para un barco hasta 12 m) que permite acceder al mar mediante un sistema de amplios canales.~ ~ Está localizada en la zona Veneziola, con inmediatas conexiones a los islotes naturales, al campo de golf y al puerto deportivo. Se trata de una construcción de obra nueva con altas calidades y acabados propios de una vivienda de lujo.~ ~ Con una superficie construida de 465,32m2 sobre una parcela de 1.361m2, en la planta baja dispone de 3 habitaciones dobles muy amplias y 2 baños, salón de grandes dimensiones con chimenea, comedor independiente, espaciosa cocina de madera noble también independiente y amplia despensa para guardar alimentos, lavadero etc. Amplios porches delantero y trasero. Disfruta de 2 terrazas muy amplias y Solárium con Mirador de 72m2 encima del edificio con vistas privilegiadas panorámicas sobre el Mar Menor. El jardín está terminado para un mantenimiento fácil y tiene Piscina Privada. Carpintería exterior de doble cristal y doble cierre. Armarios empotrados en todos los dormitorios. Sótano/garaje de 239m2, ideal para la instalación de gimnasios, bodegas, salón de juegos etc.~ ~ Detrás de la edificación hay un embarcadero privado que permite acceder al mar por un sistema de canales. Las playas se encuentran a pocos metros de la vivienda. ~ ~

### gegevens woning

Hispacapas id:	<b>6204076</b>
referentie:	<b>00627</b>
nabij of in:	<b>La Manga Del Mar Menor</b>
regio:	<b>Campo De Cartagena</b>
woningtype:	<b>chalet</b>
kamers:	<b>3</b>
opp. woning:	<b>465 m2</b>
opp. terrein:	<b>1361 m2</b>
prijs:	<b>€ 780.000</b>

### contact

makelaar:	<b>Immomaison</b>
naam:	<b>niet opgegeven</b>
spreekt:	<b>niet opgegeven</b>
telefoon:	<b>+34654077484</b>