

chalet en venta La Massana, La Massana



Espectacular chalet individual en venta en el Principado de Andorra, construido sobre una gran parcela de 985m². ~ ~ Situado en La Massana, en zona residencial tranquila y próxima al centro de La Massana, y del telecabina que accede a las pistas de esquí de Vallnord. ~ Por su situación y orientación, disfruta de sol durante todo el año y magníficas vistas al valle de La Massana. Se trata de una casa de reciente construcción, con acabados de primera calidad, que mezcla un estilo moderno con toques rústicos. ~ ~ Dispone de un total de 1.120 m² construidos, divididos en 4 plantas comunicadas con escaleras y ascensor. La casa se distribuye de la siguiente manera: ~ - Planta -2: en esta planta encontramos una acogedora cava de vinos, perfectamente equipada para disfrutar de cena con amigos, cata de vinos y cualquier evento con familia o amigos en un selecto ambiente. ~ - Planta -1: en esta planta se ubica un amplio garaje, con capacidad para 7-8 coches, el hall que da acceso a la vivienda, y la zona lúdica. Esta zona lúdica consta de una amplia sala polivalente, actualmente acondicionada para sala de cine y juegos (con billar y barra tipo bar que le da un toque informal y divertido). En la sala contigua, encontramos otra sala acondicionada actualmente para gimnasio (con máquinas de pesas y mesa de pin pon). Desde esta planta, se sale a una parte del jardín, de 71 m², donde encontramos un jacuzzi exterior, desde el cual se puede disfrutar de las espectaculares vistas. También en esta planta encontramos la sala de máquinas del ascensor y de la geotermia. ~ - Planta 1: En esta planta encontramos una amplia sala dividida en dos espacios: sala de estar y comedor; Ambas estancias están separadas por una acogedora chimenea de diseño. También en esta planta encontramos una moderna y práctica cocina. Tanto la cocina como el salón tienen acceso al jardín (de unos 150m²). El acceso es a través de amplios ventanales, que dan a todos estos ambientes gran luminosidad y permiten disfrutar de las vistas. En el lateral de la cocina se ubica una sala acristalada con chimenea/barbacoa. Y anexo al salón hay también una sala acristalada que actualmente se usa como sala de lectura. En esta misma planta encontramos un baño de cortesía, y una habitación tipo suite. ~ - Planta 2: En la planta 2 encontramos la zona de noche de la vivienda, con 3 amplias habitaciones tipo suite, y una cuarta habitación que actualmente hace las funciones de habitación de lavado y plancha. Cabe destacar la amplitud de los dormitorios y baños, que tienen acceso a terraza. La habitación principal tiene un gran vestidor y un espectacular baño con ducha y jacuzzi. ~ ~ La casa, diseñada por un prestigioso arquitecto, dispone de sistema de alarma y de una central de domótica. Las ventanas son de aluminio con triple vidrio y las persianas son eléctricas. La calefacción funciona con sistema de geotermia y se distribuye por suelo radiante. La estructura se ha construido con exigentes niveles antisísmicos. ~ ~ Se trata de una vivienda de ensueño, por su ubicación, diseño y acabados.

gegevens woning

Hispacasas **6237815**
id:
referentie: **01919**
nabij of in: **La Massana**
regio: **La Massana**
woningtype: **chalet**
kamers: **5**
opp. woning: **1120 m2**
opp. terrein: **985 m2**
prijs: **€ 4.250.000**

contact

makelaar: **Immobiliaria Gali**
naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+376631700**