

## chalet en venta La Romana, Vinalopó Mitjà



Esta magnífica villa, en impecable estado, goza de una ubicación ideal entre los encantadores pueblos de La Romana y Algueña, ambos con una amplia gama de servicios, incluyendo supermercados, restaurantes, farmacias, centros de salud, ferreterías y mercados semanales. Situada en un entorno tranquilo con impresionantes vistas a la montaña, la propiedad cuenta con una preciosa terraza con vistas a la piscina privada de 10x5m, el lugar perfecto para relajarse y disfrutar del paisaje circundante. La villa principal ha sido reformada con mucho gusto utilizando materiales de alta calidad y ofrece una distribución luminosa y espaciosa. En su interior, encontrará una gran terraza acristalada de aproximadamente 30m<sup>2</sup>, un cómodo salón, comedor y una cocina totalmente equipada con despensa. La propiedad cuenta con 3 dormitorios y 2 baños, incluyendo un baño en suite en el dormitorio principal. La vivienda también dispone de aire acondicionado, calefacción central de gas y conexión a internet, garantizando el confort durante todo el año. Además de la casa principal, hay un chalet independiente con un dormitorio adicional de 9,5m<sup>2</sup> con baño propio, ideal para invitados o como alojamiento adicional. Además, cuenta con una construcción anexa de 28m<sup>2</sup> que incluye una cochera y un área de lavandería/almacenamiento. La villa está conectada a la red eléctrica y cuenta con 10 paneles solares fotovoltaicos con un inversor de 5kW, lo que optimiza su eficiencia energética. Un depósito de agua de 25.000 litros con una bomba nueva abastece la propiedad. Ubicada a tan solo 45 minutos del aeropuerto de Alicante Elche Miguel Hernández y de la hermosa costa mediterránea, esta propiedad combina tranquilidad, confort y comodidad en una vivienda excepcional.

### gegevens woning

Hispacasas id: **6386315**  
referentie: **P5481**  
nabij of in: **La Romana**  
regio: **Vinalopó Mitjà**  
woningtype: **chalet**  
kamers: **4**  
opp. woning: **165 m<sup>2</sup>**

### contact

makelaar: **Casabien Inland Villas**  
naam: **Margret Traue**  
spreekt: **Español, Francés,  
Holandés, Inglés**  
telefoon: **niet opgegeven**

opp. terrein: **10995 m2**  
prijs: **€ 369.995**