

chalet en venta La Zubia, Vega De Granada



Se pone a la venta espectacular chalet independiente en la urbanización Los Altos de La Zubia, en La Zubia, una de las zonas residenciales más demandadas del área metropolitana de Granada. Ubicada a los pies del Parque Natural de Sierra Nevada, esta zona destaca por su tranquilidad, privacidad y entorno natural, sin renunciar a una excelente conexión con la capital.~~La vivienda ofrece una combinación difícil de encontrar: amplitud, distribución funcional, altas calidades y espacios pensados tanto para el día a día como para el disfrute.~~En la planta principal, encontramos un amplio salóncomedor con chimenea de gas, muy luminoso y con acceso directo a una agradable terraza. La cocina independiente estilo office, espaciosa y práctica, cuenta además con zona de lavadero/despensa. En esta planta también se ubica un despacho y un baño completo, todo ello con elegantes suelos de mármol que aportan luminosidad y distinción.~~La planta superior, destinada al descanso, dispone de cuatro dormitorios. El dormitorio principal destaca especialmente por su amplitud, ya que cuenta con vestidor, un completo baño en suite con bañera de hidromasaje y ducha, y unas vistas privilegiadas que aportan un valor añadido a la vivienda. Los otros tres dormitorios comparten un baño completo. En esta planta, los suelos de madera aportan calidez y confort.~~En la planta semisótano, la vivienda continúa sorprendiendo con espacios versátiles y de gran valor añadido: garaje con capacidad para dos vehículos, una estancia habilitada como sauna /habitación, un despacho adicional, un baño completo y un acogedor salón de invierno con cocina de carbón, chimenea y bodega, ideal para reuniones y ocio en cualquier época del año.~~En el exterior, la propiedad cuenta con una parcela cuidada al detalle, con un gran patio ajardinado con césped natural, árboles consolidados y sistema de riego por aspersión. Destaca su piscina desbordante, que aporta un toque exclusivo, junto con una completa zona de barbacoa y un espacio tipo chill out, perfectos para disfrutar del clima y del entorno.~~En cuanto a calidades y equipamiento, la vivienda dispone de calefacción por gasoil, aire acondicionado por conductos con bomba de frío y calor, aislamiento mediante poliuretano, cristales blindados, depósitos de agua y gasoil, así como placas solares para agua caliente, lo que mejora la eficiencia energética y el confort.~~En definitiva, se trata de una propiedad única por ubicación, distribución y prestaciones, ideal para quienes buscan una vivienda independiente, con privacidad, vistas y todas las comodidades a pocos minutos de Granada.~~**El PVP indicado no incluye impuestos ni gastos de escritura. Honorarios agencia no incluidos. **Las superficies expresadas en esta página tienen carácter descriptivo y son aproximadas. Los precios pueden ser susceptibles de modificación sin previo aviso. Esta vivienda se vende sin muebles.~Visite nuestra web:~ ([[utilice el formulario para contactar]])

gegevens woning

Hispacasas id: **6388340**
referentie: **NAVEROSKWK-0058-FSR**
nabij of in: **La Zubia**
regio: **Vega De Granada**
woningtype: **chalet**
kamers: **6**
opp. woning: **348 m2**
opp. terrein: **768 m2**
prijs: **€ 606.000**

contact

makelaar: **Inmobiliaria Naveros**
naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34958941844**