

## chalet en venta L'almaixada, Alacantí



Espectacular bungaló de lujo en perfecto estado ubicado en la exclusiva zona de La Almajada, totalmente exterior, muy luminoso y vistas despejadas, con un impresionante y gran jardín privado haciendo esquina con arbolado perimetral, dotando a esta parcela de gran intimidad y diferenciando a este inmueble de otros bungalós de la zona por su gran amplitud y espacios verdes, algo totalmente exclusivo. Un bungaló único en una completa y moderna urbanización con piscina, zona verde, barbacoa, y zona de juegos infantiles. Muy bien comunicado y al lado de servicios y zonas comerciales

### DISTRIBUCIÓN:

El bungaló está perfectamente distribuido en 3 cómodas plantas a las que se accede por una cómoda y amplia escalera con claraboya superior que dota a toda la vivienda de luz natural.

- Planta principal: Gran salón comedor muy luminoso y con chimenea, cocina office independiente con galería-lavadero y despensa, porche terraza cubierta y acceso a enorme jardín en esquina que cubre todo el lateral y frontal de la casa.

- Primera planta: Tres amplios dormitorios (inicialmente 4), una suite con baño, gran vestidor y amplia terraza con espectaculares vistas. Todas las habitaciones son exteriores, y cuentan con armarios empotrados y carpintería exterior climalit.

- Planta sótano: impresionante sótano privado dividido en zona de vehículos cerrada con capacidad para 2 coches grandes vehículos, moto y gran zona de almacenaje, y enorme sótano salón de juegos totalmente acondicionado.

### CALIDADES:

Muy luminoso (con claraboya central), parcialmente reformado, suelos de marmol de alta calidad, armarios empotrados revestidos, gran espacio salón-cocina con chimenea, aire acondicionado nuevo en casi todas las estancias, electrodomésticos (vitrocerámica, horno, microondas, lavadora, frigorífico, lavavajillas, congelador separado, etc.).

### URBANIZACIÓN:

Conjunto de 26 bungalós, la urbanización dispone de piscina comunitaria, zonas verdes, barbacoa y juegos infantiles.

#### LOCALIZACIÓN:

Se encuentra en la zona prestigiosa, tranquila y exclusiva de Alicante, La Almajada, con todos los servicios y accesos necesarios y con rápidas y fluidas comunicaciones con otros municipios y con Alicante capital.

#### **gegevens woning**

Hispanicasas        **5463822**  
id:  
referentie:                -  
nabij of in:        **L'almaixada**  
regio:                **Alacantí**  
woningtype:        **chalet**  
kamers:                **4**  
opp. woning:        **302 m2**  
opp. terrein:        **- m2**  
prijs:                **€ 450.000**

#### **contact**

naam:        **Jose Serrano**  
spreekt: **Español, Inglés**  
telefoon: **niet opgegeven**