

## chalet en venta Las Balsicas, Bajo Guadalentín



VILLA CON 3 DORMITORIOS, 2 BAÑOS, TERRAZA, SOLARIUM Y PISCINA EN BALSICAS, COSTA CÁLIDA

Este proyecto residencial constará de villas independientes, diseñadas para quienes buscan el máximo confort, privacidad y un refinado estilo de vida mediterráneo. Ubicado en Balsicas , en la soleada Costa Cálida, este proyecto se encuentra a tan solo 16,3 km de la costa de Santiago de la Ribera , ideal para quienes buscan tranquilidad sin renunciar a la cercanía a las playas y a todos los servicios. Estas elegantes casas de una sola planta cuentan con 3 dormitorios y 2 baños , una plaza de aparcamiento privada en la parcela y un diseño bien pensado que conecta a la perfección los espacios interiores y exteriores. Cada villa incluye una piscina privada de 15 m<sup>2</sup> , una acogedora terraza y un amplio solárium de entre 79 m<sup>2</sup> y 88,5 m<sup>2</sup>. El espacioso solárium es un verdadero atractivo, equipado con una cocina de verano completa que incluye conexión para frigorífico , preinstalación para lavadora y fregadero integrado . Las conexiones de agua, electricidad y televisión están disponibles tanto en el solárium como en el jardín, ideal para quienes disfrutan de la vida al aire libre. Las viviendas tendrán una superficie construida de entre 90,16 m<sup>2</sup> y 95,08 m<sup>2</sup> , situadas en parcelas que oscilan entre 193,41 m<sup>2</sup> y 259,86 m<sup>2</sup> , lo que garantiza que cada villa ofrezca un excelente equilibrio entre espacio habitable, privacidad y confort al aire libre. Estas villas se entregarán con: Una cocina moderna totalmente equipada con armarios blancos, encimera de material compuesto y los siguientes electrodomésticos : frigorífico integrado, placa de cocina , lavavajillas , horno , microondas y campana extractora . Los dormitorios contarán con armarios empotrados , con estantes y cajones. Los baños contarán con azulejos de gran formato, una pared decorativa con aspecto de madera en la ducha , sanitarios de Roca o similar, grifos monomando cromados y la opción de elegir entre paredes de ducha mate o transparentes . Instalaciones y tecnología: Agua caliente mediante un sistema de bajo consumo energético . Preinstalación de aire acondicionado por conductos en la sala de estar y los dormitorios. Conexiones de televisión y teléfono en la sala de estar y los dormitorios. Iluminación interior y exterior (excepto lámparas decorativas). Ubicación: Ubicado en Balsicas , en el corazón de la soleada Costa Cálida , este proyecto se encuentra a tan solo 16,3 km de las playas de Santiago de la Ribera . Todos los servicios diarios están al alcance: un supermercado a 500 metros y varios bares y restaurantes a 600 metros . Los aficionados al golf también estarán encantados, con dos campos de golf en un radio de 7,4 km . El aeropuerto internacional de Murcia está a solo 24,2 km (19 minutos en coche) , mientras que el aeropuerto de Alicante es accesible a 97,5 km (64 minutos en coche) . Si desea obtener más información sobre estas villas, la región o todo lo relacionado con la compra de una propiedad en España, no dude en ponerse en contacto con nosotros; estaremos encantados de ayudarle. INMOBILIARIA GLOBAL SPAIN&nbsp;(Costa

Blanca, Costa Cálida, Costa del Sol, Islas Baleares) ([[utilice el formulario para contactar]]) // + ([[utilice el formulario para contactar]]) (NL, EN, DE, FR, ES) ¡El equipo de Global Spain le desea una feliz búsqueda de la casa de sus sueños en España!

## **gegevens woning**

Hispacasas id: **6367995**  
referentie: **GS2161**  
nabij of in: **Las Balsicas**  
regio: **Bajo Guadalentín**  
woningtype: **chalet**  
kamers: **3**  
opp. woning: **90 m2**  
opp. terrein: **193 m2**  
prijs: **€ 314.900**

## **contact**

makelaar: **Global Spain Real Estate**  
naam: **Jo Swinnen**  
spreekt: **Español, Francés, Francés,  
Holandés, Inglés**  
telefoon: **+34 865752765**