

chalet en venta Linares, Arzúa



En una de las zonas más privilegiadas de Ares "el Raso" en esta hermosa villa marinera con paradisíacas y apacibles playas como la que le da nombre a la zona el Raso, Seselle, Redes, Ares o Chanteiro en sus proximidades, y todos los servicios básicos que este pueblo nos ofrece. Vendemos este lujoso chalet con piscina y vistas al mar. ~ ~ Vivienda de un único dueño, hecha a medida en el año 2000, con una superficie de 150m2 repartida en 2 plantas. Nos acoge un porche-terracea de 13m2, que nos da paso al hall de entrada, el encargado de distribuirnos a las diferentes estancias, a su derecha la cocina de 9m2 con vistas a la finca y al mar, de frente una amplia zona de salón-comedor con estufa de leña (comedor de 23m2 y salón de 12m2), habitación de 13m2, baño con bañera, armario empotrado y zona de despensa debajo el cañón de escaleras. ~ ~ Situados en la planta alta, un amplio hall habilitado de sala nos da paso a cada extremo de la vivienda, donde se sitúan sus dos habitaciones de 23m2, cada una, y un baño con plato de ducha. ~ ~ En el exterior la joya de la vivienda, su piscina de 8x4 metros, de agua salada con revestimiento de gresite, una opción común, duradera y segura, ya que el gresite es compatible con la cloración salina y ofrece resistencia química y un buen acabado estético. ~ ~ Una zona de pérgola, barbacoa y una bodega completan la vivienda. No dispone de garaje, pero sí tiene espacio para varios coches. Todo ello en una parcela de 1605m2, completamente cerrada de alambrada y un portalón automático. ~ ~ Podemos destacar el buen estado del tejado, con vigas de cemento y teja, renovado hace 3 años, así como los canalones. Ventanas de climalit, suelo de plaqueta y tarima, agua caliente y calefacción por gas propano. Agua de pozo artesano, con posibilidad de enganchar al agua de red, y conexión al alcantarillado. ~ ~ Una propiedad única, lista para entrar a vivir, perfecta como residencia habitual o casa de vacaciones en un entorno natural incomparable.

gegevens woning

Hispacasas **6295229**
id:
referentie: **SC01838**
nabij of in: **Linares**
regio: **Arzúa**

contact

makelaar: **SC Inmobiliaria Ferrol**
naam: **inmovilla 8731**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34651608060**

woningtype:	chalet
kamers:	3
opp. woning:	160 m2
opp. terrein:	1605 m2
prijs:	€ 415.000