HISPACASAS

https://www.hispacasas.com/chalet/llanca-17490/6387449/

chalet en venta Llançà, Alt Empordà

Espectacular casa unifamiliar en Llançà, distribuida en planta baja y dos alturas, pensada para ofrecer el máximo confort, amplitud y versatilidad. Ubicada sobre una parcela de aproximadamente 780 m², esta propiedad destaca por su privacidad, su excelente orientación sur/sureste y sus múltiples posibilidades tanto como residencia habitual como inversión.En la planta baja encontramos un apartamento independiente totalmente equipado, con dos habitaciones dobles, baño completo, cocina independiente y amplio salón-comedor, además de acceso directo a jardín privado y parking cerrado. En esta misma planta, la vivienda dispone de una fantástica zona de reuniones con chimenea, cocina abierta y salida a dos jardines, ideal para disfrutar en familia o con amigos, así como un espacio polivalente con baño.La primera planta ofrece estancias amplias y luminosas, con dos habitaciones dobles, una gran suite con vestidor y baño con hidromasaje, otro baño completo, cocina independiente con isla y lavadero. Todas las estancias tienen salida a terrazas, aportando luz natural durante todo el día. Además, cuenta con un gran comedor principal.En la segunda planta, encontramos dos habitaciones tipo suite, cada una con su baño y terraza privada, además de un amplio estudio con salida a terraza.La vivienda está equipada con ascensor, calefacción de gasoil, aire acondicionado y cerramientos de doble acristalamiento.Una propiedad única en Llançà, perfecta para quienes buscan espacio, comodidad y una vivienda con carácter en la Costa Brava.No dude en contactarnos para más información o para organizar una visita, estaremos encantados de ayudarle.

gegevens woning

Hispacasas id:	**6387449**
referentie:	**2613**
nabij of in:	**Llançà**
regio:	**Alt Empordà**
woningtype:	**chalet**
kamers:	**7**
opp. woning:	**571 m2**
opp. terrein:	**780 m2**

contact

makelaar:	**Agencia Eureka**
naam:	**Catrin Kohl**
spreekt:	**Alemán, Español, Francés, Inglés**
telefoon:	**+34 972 257 590**

prijs: **€ 1.190.000**