

## chalet en venta Lluçmajor, Lluçmajor



Hay propiedades que cumplen expectativas.~Y otras que las superan desde el primer segundo.~~Esta exclusiva villa en primera línea de mar en Cala Pi ofrece una panorámica abierta de 200° sobre el Mediterráneo. Un escenario cambiante cada día. Un privilegio reservado a muy pocos.~~Con 311 m2 construidos y 280 m2 útiles, sobre una parcela de 1.600 m2, la vivienda se distribuye en dos plantas y combina amplitud, luz y máxima privacidad.~~Dispone de 4 dormitorios y 4 baños, estancias luminosas y una elegante cocina abierta totalmente equipada, integrada en el espacio de vida para disfrutar del mar incluso mientras cocinas.~~La casa ha sido parcialmente renovada y está preparada para vivir todo el año gracias a:~~Calefacción central~~Aire acondicionado frío/calor~~Ventanas Climalit con doble acristalamiento~~El exterior es, sencillamente, espectacular:~~Una piscina infinita que se funde con el horizonte.~Varias terrazas amplias orientadas al mar.~Una terraza única integrada en la roca bajo la vivienda, creando un rincón natural y exclusivo frente al Mediterráneo.~Gran jardín privado, garaje y carport.~~Ubicada en una zona residencial tranquila y muy valorada del sur de Mallorca, la villa se encuentra a solo 1 minuto a pie de la playa de Cala Pi y a 30 minutos del aeropuerto de Palma.~~Una propiedad donde el lujo no es ostentación. Es ubicación. Es silencio. Es mar.~~ Nota legal: Todos los datos mostrados, incluidas las superficies y medidas de la propiedad, son aproximados y proporcionados por el propietario. Esta información es meramente orientativa y no tiene valor contractual. Se recomienda a los interesados verificar todos los detalles antes de tomar cualquier decisión.~~ Llámamos y ven a visitarlo antes de que sea tarde.~Agente Inmobiliario Oficial de las Islas Baleares N° GOIBE584661/2024.

### gegevens woning

Hispacasas            **6356084**  
id:  
referentie:        **DPMCHAR**  
nabij of in:        **Lluçmajor**  
regio:              **Lluçmajor**  
woningtype:       **chalet**  
kamers:             **4**  
opp. woning:       **311 m2**

### contact

makelaar:            **Inmosole**  
naam:                **niet opgegeven**  
spreekt:              **niet opgegeven**  
telefoon:             **+34971623516**

opp. terrein: **1152 m2**  
prijs: **€ 2.690.000**