

## chalet en venta Llucmajor, Llucmajor



Descubre la exclusividad de una villa única en Cala Pi~CHALET EN PRIMERA LINEA DE MAR CON LICENCIA VACACIONAL ACTIVA~~Te presentamos una espectacular villa de lujo, diseñada para disfrutar al máximo del estilo de vida mediterráneo. Con capacidad para 6 personas y licencia turística ETV, esta propiedad garantiza una experiencia inolvidable en un entorno privilegiado.~~Características principales:~~Superficie construida: 162 m2~Parcela: 800 m2~Piscina climatizada: Relájate en una piscina de agua salada, completamente automatizada, que incluye zona de aguas poco profundas y una profundidad máxima de 2 metros, ideal para disfrutar en cualquier época del año.~Distribución y diseño:~~Espacios exteriores: Jardín mediterráneo con 17 majestuosas palmeras, iluminación ambiental y sistema de riego automático. Tres amplias terrazas, incluyendo un área con barbacoa y comedor al aire libre.~Interiores elegantes: Tres dormitorios dobles con armarios empotrados, vistas al mar, acceso directo a terraza, aire acondicionado en todas las estancias, ventiladores de techo y TV Smart. Dos baños completos, uno con ducha efecto lluvia.~Zona de estar y cocina: Salón amplio con chimenea, Smart TV y vistas a la piscina. Cocina totalmente equipada con electrodomésticos de alta gama y agua filtrada, perfecta para los amantes de la gastronomía.~Ubicación privilegiada:~Situada frente al mar en Cala Pi, una de las bahías más hermosas de Mallorca, la villa ofrece vistas panorámicas de 270 grados, acantilados espectaculares y acceso a un auténtico paraíso natural.~~Confía en la agencia líder de Cala Pi:~En De Prada Moya Real Estate, hemos vendido más del 85% de las propiedades de la zona, consolidándonos como la agencia líder en Cala Pi. Nuestra experiencia y conocimiento profundo del mercado local son la garantía de una gestión impecable y personalizada para nuestros clientes.~~Extras incluidos:~~WiFi de fibra óptica de alta velocidad.~~Aparcamiento privado con cargador para coches eléctricos.~~~Vive momentos únicos al despertar con el sonido del mar, disfrutar de un atardecer con vistas de ensueño desde la terraza o explorar las calas cercanas. Esta villa es el refugio ideal para quienes buscan tranquilidad, lujo y conexión con la naturaleza.~~Para más información o para reservar tu estancia, ¡contáctanos~Agente Inmobiliario Oficial de les Illes Balears n° GOIBE584661/2024

### gegevens woning

Hispacasas      6361914

### contact

makelaar:      Inmosole

id:		naam:	<b>niet opgegeven</b>
referentie:	<b>ADCHF</b>	spreekt:	<b>niet opgegeven</b>
nabij of in:	<b>Llucmajor</b>	telefoon:	<b>+34971623516</b>
regio:	<b>Llucmajor</b>		
woningtype:	<b>chalet</b>		
kamers:	<b>3</b>		
opp. woning:	<b>162 m2</b>		
opp. terrein:	<b>800 m2</b>		
prijs:	<b>€ 2.490.000</b>		