

## chalet en venta Lluçmajor, Lluçmajor



Villa con vistas parciales al mar en Ses Palmeres con apartamento independiente y posibilidad de ampliación~~Hay casas... y luego están las que te hacen imaginar tu vida en ellas desde el primer segundo.~~Esta espectacular villa unifamiliar en Ses Palmeres (Lluçmajor) combina espacio, luz y privacidad en un entorno tranquilo y familiar, con el Mediterráneo siempre presente en el horizonte.~~Sobre una amplia parcela de más de 1.100 m2, la propiedad ofrece 341 m2 construidos diseñados para disfrutar sin límites. La vivienda principal sorprende por su versatilidad: dos amplias cocinas, dos salones llenos de luz natural y siete habitaciones dobles que se adaptan tanto a familias numerosas como a quienes buscan espacio extra para teletrabajo o invitados.~~Además, cuenta con tres baños completos y un aseo, pensados para el día a día sin renunciar a la comodidad.~~Valor añadido clave: una parte de la vivienda ha sido completamente reformada, incluyendo electricidad y fontanería, lo que aporta tranquilidad y reduce futuras inversiones.~~En el exterior es donde todo cobra sentido:~Un porche cubierto ideal para largas sobremesas, un solárium desde el que disfrutar de vistas parciales al mar y una piscina privada elevada (6x3 m) rodeada de olivos que crean un ambiente mediterráneo auténtico.~~Y como valor añadido, un apartamento independiente perfecto para invitados o alquiler, totalmente reformado también en instalaciones (electricidad y fontanería), con dos dormitorios dobles, salóncomedor con cocina integrada, baño completo y su propio porche privado.~~La vivienda, orientada al sur, está lista para entrar a vivir y ofrece además una oportunidad única: existe la posibilidad de ampliar y construir una planta adicional, aumentando aún más su valor.~Ubicación estratégica con excelente conexión a la autopista, cerca de colegios, transporte y servicios, pero manteniendo la tranquilidad que todos buscan.~~Una propiedad difícil de encontrar por tamaño, distribución y potencial.~~ Nota legal: Todos los datos mostrados, incluidas las superficies y medidas de la propiedad, son aproximados y proporcionados por el propietario. Esta información es meramente orientativa y no tiene valor contractual. Se recomienda a los interesados verificar todos los detalles antes de tomar cualquier decisión.~~ Llámanos y ven a visitarlo antes de que sea tarde.~Agente Inmobiliario Oficial de las Islas Baleares N° GOIBE584661/2024.

### gegevens woning

Hispacasas id: **6370262**  
referentie: **DPMSCHPAL**

### contact

makelaar: **Inmosole**  
naam: **niet opgegeven**

nabij of in:	<b>Llucmajor</b>	spreekt:	<b>niet opgegeven</b>
regio:	<b>Llucmajor</b>	telefoon:	<b>+34971623516</b>
woningtype:	<b>chalet</b>		
kamers:	<b>9</b>		
opp. woning:	<b>341 m2</b>		
opp. terrein:	<b>1106 m2</b>		
prijs:	<b>€ 895.000</b>		