

chalet en venta Lo Cartagena, Baix Segura



Excelente oportunidad, una parcela de 777 metros, que alberga 3 viviendas de 3 habitaciones cada una, la vivienda central con su propia piscina, y un espacio exterior para parking, zona de barbacoa y chillout, todo esto en la zona de la entrada a La Manga, playa de los Alemanes, y junto al colegio e instituto y escuela de cocina, la particularidad mas ventajosa de esta oportunidad es, que 2 de las viviendas están alquiladas todo el año con lo que ya tiene un rendimiento anual excelente, y la vivienda central con piscina y la mas grande se alquila por temporada de verano llegando a dar unos rendimientos muy altos~~~INFORMACIÓN LEGAL Y CONDICIONES DE LA OFERTA~~~En cumplimiento de la normativa vigente en materia de información al consumidor, se informa expresamente que el precio de venta del inmueble anunciado no incluye los gastos e impuestos derivados de la compraventa, tales como:~~~• Impuesto sobre Transmisiones Patrimoniales (ITP) (3% o 7,75%)~• Gastos de notaría e inscripción en el Registro de la Propiedad.~• Honorarios de intermediación inmobiliaria: 5% iva no incluido~~~El comprador asumirá los gastos que legalmente le correspondan. Si desea conocerlos con detalle, pregúntenos, estaremos encantados de facilitárselos sin compromiso~~~Las imágenes publicadas tienen carácter ilustrativo y no contractual. La información descriptiva del inmueble, se facilita a título orientativo y podrá estar sujeta a variaciones.~~~Las superficies indicadas son aproximadas por lo que no constituyen garantía contractual.~~~Asimismo, las cantidades expresadas en concepto de Impuesto sobre Bienes Inmuebles (IBI) y Cuotas de Comunidad de Propietarios, en su caso, son meramente orientativas y podrán experimentar variaciones.~~~La información aquí contenida no constituye oferta vinculante ni documento contractual, quedando sujeta a posibles modificaciones, errores u omisiones.~~~Documento informativo no contractual conforme a Ley 10/2025. mas info: (utilice el formulario para contactar) ~

gegevens woning

Hispacasas **6297073**
id:
referentie: **RML-02735**
nabij of in: **Lo Cartagena**
regio: **Baix Segura**
woningtype: **chalet**

contact

makelaar: **Remax Living**
naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34968955597**

kamers:	9
opp. woning:	217 m2
opp. terrein:	777 m2
prijs:	€ 980.000