

chalet en venta Los Alcázares, Mar Menor



Solo quedan 7 villas de lujo con 3 dormitorios, 3 baños, todas con solárium, sótano de 100 m², cocina equipada y amueblada, aire acondicionado y piscina privada.~~Calidades: Cimentación con losa continua de hormigón armado y muro de contención en sótano, conforme al nuevo Código de Estructuras. - Estructura con pilares de hormigón armado y losas unidireccionales de hormigón, conforme al nuevo Código de Estructuras. FACHADAS: Fachada 1 con acabado monocapa blanco. - Fachada 2 con acabado porcelánico según proyecto. PAVIMENTOS Y ALICATADOS: - Pavimento cerámico interior de 60x60 de prestigiosa marca nacional. - Zócalo de PVC blanco. - Pavimento cerámico exterior de 60x60 antideslizante de prestigiosa marca nacional, de la misma serie que el pavimento interior. - Alicatado de baños con gres porcelánico rectificado de 31x90 de prestigiosa marca nacional. CARPINTERÍA - Carpintería exterior de PVC, marca Kommerling, en ventanas y puertas exteriores con persianas compactas de la misma gama en dormitorios, en gris antracita RAL7016. - Persianas motorizadas en dormitorios. - Puerta de entrada de seguridad de Dierre o similar. - Puertas interiores de suelo a techo, lacadas en blanco, lisas, con bisagras ocultas y tirador magnético en negro mate. - Armarios compactos con puertas lacadas en blanco y revestimiento interior de tablero de melamina con acabado textil gris o similar, con división de maletero y barra de colgar, iluminación interior de armarios con LED. PINTURAS Y VIDRIERÍA - Pintura plástica blanca lisa lavable en el interior de la vivienda. - Doble acristalamiento, vidrio solar de bajo consumo y vidrio de seguridad según proyecto. TERRAZAS Y SOLÁRIUM - Azulejos antideslizantes, césped artificial según plano. FONTANERÍA Y SANITARIOS - Sanitarios de prestigiosas marcas compuestos por: - Lavabo con mueble suspendido y grifería negra mate. - Inodoro con cisterna incorporada. - Plato de ducha de gran formato. - Espejos y mamparas de ducha. - Accesorios de baño en negro mate a juego con la grifería. - Punto de agua en jardín y terrazas. INSTALACIÓN ELÉCTRICA -Punto eléctrico acabado en negro mate. - Puntos de TV y teléfono en salón, cocina y dormitorios. - Iluminación exterior en zona de porche y terraza. - Iluminación LED en interior de vivienda según planos. - Preinstalación de punto de carga para vehículo eléctrico. OTROS - ACS aerotermia - Instalación de aire acondicionado por conducto. Máquinas de A/C inverter. - Jardín terminado con césped artificial, plantación y sistema de riego por goteo. - Piscina privada rectangular de 12m² aprox. (dimensiones aprox. 5,36mx2,30m). - Pérgola para aparcamiento con estructura metálica en color gris según proyecto. - Puerta de acceso para cerrar plaza de aparcamiento con previsión para montaje de motor. - Cocina amueblada con encimeras de compacto o porcelánico y electrodomésticos Bosch o similar: Horno y microondas integrados, placa de inducción, campana extractora, lavavajillas, frigorífico y lavadora. PLANTA SÓTANO - Sótano diáfano acabado con hormigón fratasado, muros de hormigón armado y divisiones entre viviendas con bloque de hormigón enfoscado o Split block. - Toma de agua, punto de luz y enchufe. - División entre patio inglés con valla metálica - Red de desagüe pluvial a pozo de bombeo comunitario.

gegevens woning

Hispacasas id: **6217506**
referentie: **BLUELAGOONVILLAS**
nabij of in: **Los Alcázares**
regio: **Mar Menor**
woningtype: **chalet**
kamers: **3**
opp. woning: **110 m2**
opp. terrein: **217 m2**
prijs: **€ 515.000**

contact

makelaar: **Blue Med Invest**
naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34968595684**