

## chalet en venta Los Alcázares, Mar Menor



"Tindra La Ribera" - ¡un nuevo proyecto junto al mar en el sur de la Costa Blanca!~Nueva villa individual, que consta de 3 dormitorios y 2 baños, salón y generoso comedor, piscina individual y plaza de aparcamiento se unen al sol y al mar en la Costa Blanca.~La villa tiene una superficie construida de 110 m2 y además cuenta con 1 terraza cubierta y una amplísima terraza solárium, de más de 40 m2.~Los detalles de diseño interior y exterior hacen que estas nuevas propiedades ofrezcan una buena relación calidad-precio:~ puerta de acceso a la vivienda acorazada y carpintería exterior de aluminio termo lacado en gris antracita, gama alta;~ piscina con sistema de depuración por filtro de arena y puerta corredera automatizada en aparcamiento;~ ventanas con doble acristalamiento y vidrio laminado en parte inferior o en su totalidad en grandes ventanales.~ armarios empotrados en dormitorios con cajonera;~ producción de agua caliente sanitaria sistema de energía renovable.~ tomas de televisión y telecomunicaciones en salón y dormitorios.~ electrodomésticos incluidos: placa vitrocerámica y horno con extracción forzada según CTE, microondas, grupo filtrante, frigorífico acabado cristal y lavavajillas integrado;~ luminarias interiores empotrada en falso techo: pasillos, baños, cocina y luminarias exteriores en fachada y solárium;~Este proyecto se completará en los próximos meses y por sólo 370.000 € podrás ser el feliz propietario de una de estas nuevas villas individuales.~¡0 COMISIÓN para los compradores!~En cumplimiento de la normativa vigente en materia de información al consumidor, se informa expresamente que el precio de venta del inmueble anunciado no incluye los gastos e impuestos derivados de la compraventa, tales como:~En el caso de vivienda de obra nueva, IVA (10%) y AJD (aprox. 1,4% – 1,5%)~Gastos de notaría e inscripción en el Registro de la Propiedad.~El comprador asumirá los gastos que legalmente le correspondan. Si desea conocerlos con detalle, consúltenos y estaremos encantados de facilitárselos sin compromiso.~Las imágenes publicadas tienen carácter meramente ilustrativo y no contractual. La información descriptiva del inmueble se ofrece a título orientativo y puede estar sujeta a posibles variaciones.~Las superficies indicadas son aproximadas y no constituyen garantía contractual.~Asimismo, las cantidades indicadas en concepto de Impuesto sobre Bienes Inmuebles (IBI) y cuotas de comunidad, en su caso, son orientativas y pueden sufrir modificaciones.~La presente información no constituye oferta vinculante ni documento contractual, pudiendo contener errores u omisiones.~Documento informativo no contractual conforme a Ley 10/2025. más info: ( utilice el formulario para contactar) ~

Hispacasas **6251095**  
id:  
referentie: **000164**  
nabij of in: **Los Alcázares**  
regio: **Mar Menor**  
woningtype: **chalet**  
kamers: **3**  
opp. woning: **115 m2**  
opp. terrein: **- m2**  
prijs: **€ 370.000**

makelaar: **Remax Living**  
naam: **niet opgegeven**  
spreekt: **niet opgegeven**  
telefoon: **+34968955597**